



150 000 €

Objekti ID:	196688
Tehing:	Müük, Maja
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Tori vald Sindi linn
Kütte tüüp:	ahiküte, kaminaküte, keskküte, konditsioneer, tahke kütus
Ehitusaasta:	1975
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	74101:004:0158
Üldpind:	198.60 m <sup>2</sup>
Krundi pind:	1132.00 m <sup>2</sup>
Müügihind:	150 000 €
Hind m <sup>2</sup> kohta:	755 €

#### Maakler



**Eda Karula**  
eda.karula@lvm.ee  
+37256230200

#### Lisaandmed

kelder, boiler, elekter, kamin, garaaž, tööstuslik vool, internet, saun, dušš, vesi, eraldi WC, naabrivalve, eraldi toad, suletud sisehoov, seinakapid, tsentraalne vesi, aiaga piiratud ala, sügav kaev, sissekäik tänavalt

#### Info

##### BRONEERITUD!

Sindi linna vaikselt kõrvaltänaval, müüakse hea suurusega, hästi hoitud ja puhas kodu. Üldpind 198m<sup>2</sup>, köetavad eluruumid umbes 100m<sup>2</sup>

Majas paiknevad ruumid erinevatel tasapindadel, kõige all kelder, kütteruum, panipaigad, pool korrust kõrgemal sissepääs esikusse, saunaruumid ja garaaž. Maja esimese korruse hõlmab suur, valgusküllane elutuba ja köök. Teisel korrusel kolm avarat magamistuba, pesuruum ja trepial.

Ruumid on korras ja võimaldavad kohest sissekolimist, hiljem saab vastavalt enda maitsele neid ümber kujundada. Toad hoiab soojad oma puuküttega keskküte, kamin, paigaldatud on ka õhksoojuspump.

Maja on ehitatud väikeblokist, vahelaed betoonist, suur ja väga korralik, kuiv kelder.

Maja õueala on hooldatud ja väga korras, viljapuud ja põõsad, rikkalikult õitsevad lillepeenrad. Olemas on veel kuur ajariistade ja puude hoidmiseks.

Mõnus vaikne kohake, lähedal kauplused, bussipeatus, kool ja lasteaed. Natuke jalutades jõuad jõe äärde, kergliiklustee, mis ühendab maad linnaga!

Veidi pealehakkamist ja sellest saab väga mõnus, päris oma kodu!

Anna oma tulekust ette teada!

**Maja, Mänguvälja**



























Mänguvälja 2a Sindi



