



46 000 €

Objekti ID:	196813
Tehing:	Müük, Suvila
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Jõelähtme vald Kallavere küla
Katastritunnus:	24501:001:1923
Üldpind:	65.00 m <sup>2</sup>
Krundi pind:	800.00 m <sup>2</sup>
Müügihind:	46 000 €
Hind m <sup>2</sup> kohta:	708 €

#### Lisaandmed

##### Info

Asub Jõelähtme valla Kallavere külas, Kure tee 5. Maa on hetkel 100% maatulundusmaa, mis kuulub ühistule. Olemas detailplaneering mille järgi iga ühistu osanikule on ettenähtud kindel maatükk, kus saab ehitada abihoone kuni 40m<sup>2</sup> ja 2 kasvuhoonet kuni 20m<sup>2</sup>.

Kinnistu asub Maardu linnapiiril, mis annab hea võimaluse olla osa linnaelust. Tallinna kesklinna on autoga sõita umbes 20 km või 25 minutit. Lähedal on bussipeatused, kust on hea ühendus nii Maardu teiste osadega, kui ka Tallinnaga.

Umbes 500 meetri kaugusel on Maardu metsapark, kus saab perega looduses aega veeta. Lähedal on mitmed erinevad koolid, lasteaiaid, ujula, Maxima XX kauplus ja kõik eluks ning vabaajaveetmiseks vajalik.

Mereni on 4 km, kuhu autoga jõuab umbes minutiga!

Helista ja küsi lisa!

#### Maakler



**Liida Meoste**  
liida.meoste@lvm.ee  
+37256487062



**Suvila, Kure tee**

































