



Lisaandmed: elekter, tööstuslik vool, plekkkatvus, vesi, naabrivalve, erald. toad, erald. sissepääs, tsentraalne vesi, aiaga piiratud ala, kaev, ühistransport, lähedal mets, sissekäik tänaval

Maja, Kadakaranna 1

Objekti ID:	196818
Tehing:	Müük, Maja
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Jõelähtme vald Neeme küla
Ehitusaasta:	1940
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	24501:001:2622
Üldpind:	227.70 m ²
Krundi pind:	4474.00 m ²
Energiamärgis:	none
Müügihind:	205 000 €
Hind m ² kohta:	900 €

Info

205 000 €

BRONEERITUD!
MÜÜA VÄGA HEA ASUKOHAGA SUUR KINNISTU NEEME KÜLAS!

Hetkel on kinnistul maja, mis oleks mõistlik maha lammutada. Olemas lammutustuba.

NB! Antud müügihind sisaldab ka kõrvalkinnistut suurusega 910m².

- 3564m²+910m²= 4474m² kinnistu
- 100% elamumaa (3564m²)
- elekter 3x63A
- tsentraalne vesi ja kanalisatsioon (kinnistul on ka vana salvkaev)
- meri ca 500m kaugusel
- looduslik kõrghaljastus
- valguskaabel kinnistu piiril
- kinnistul on veel 60m² ehitusaluse pinnaga kõrvalhoone+ suur kelder
- olemas uus majaprojekt

NB! Väljastatud on projekteerimistingimused:

- 1-2 korruseline
- kõrgus kuni 9 meetrit
- ehituslune pind kuni 265 m²
- katusekalle 30-50 kraadi;
- hoonete arv kuni 3 (üksikelamu, abihoone, maakelder)

Neeme on väga armas rannaküla, kus on kõik eluks vajalik olemas- lasteaed, kool, pood, söögikohad jne.

Tallinna kesklinn asub ca 30-minutilise autosõidu kaugusel.

Helista ja küsi lisa!

Maakler



Henel Aava
henel.aava@lvm.ee
+37256855888

Maja, Kadakaranna 1





















