



**Lisaandmed**

rõdu, kelder, garderoob, mööbel, mööbli võimalus, internet, trepikoda lukustamine, külmik, pesumasin, köögmööbel, eraldi toad, uus elektrijuhtmistik, ühistranspord

**Info**

UUS HIND!

**124 000 €**

<b>Objekti ID:</b>	196963
<b>Tehing:</b>	Müük, Korter
<b>Maakond:</b>	Harju maakond
<b>Linn/vald:</b>	Tallinn Mustamäe linnaosa
<b>Korrus:</b>	3
<b>Tubade arv:</b>	2
<b>Kütte tüüp:</b>	keskküte, elektripõrandaküte
<b>Ehitusaasta:</b>	1963
<b>Omandivorm:</b>	korteriomand
<b>Katastritunnus:</b>	78405:501:2946
<b>Üldpind:</b>	45.20 m <sup>2</sup>
<b>Krundi pind:</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Energiamärgis:</b>	none
<b>Müügihind:</b>	124 000 €
<b>Hind m<sup>2</sup> kohta:</b>	2 743 €

Müüa hea asukohaga, Mustamäe roheluses paiknev 2-toaline korter.

**Asukoht:**

Korter asub Mustamäe südames, Ehitajate- ja Vilde tee läheduses. Läheduses asuvad mitmed toidupood, lasteaiad, koolid, Mustamäe Tervisekeskus ja Elamus SPA. Üle tee asub Kultuurikeskus Kaja koos ilusa pargiga. Paarimüütilise jalutuskäigu kaugusel on Männipark, TalTech ja mitmed laste mänguväljakud.

**Korter:**

Heas seisukorras, hubane korter. Korter on 2011 aastal läbinud kapitaalset remondi. Värskenduse käigus vahetati põrandad, värskendati seinad, vahetati elektrijuhtmistik ja torustik, paigaldati uus köögmööbel ja uuendati vannituba.

Korteri rõdult ja akendest avaneb meeli rahustav, privaatust pakkuv vaade lehtpuudele ja rohelusele.

**Parkimine ja panipaik:**

Korteri juurde kuulub panipaik maja keldrikorruusel. Parkimine on maja sisehoovis tasuta.

**Ülalpidamiskulud:**

Suvel ca. 100€  
Talvel ca. 170€

**Maja:**

Ühistu on tegus ja toimiv.  
Maja fassaad on soojustatud ja värskendatud.

Helista ja küsi lisa või registreeri privaatne tutvumine.

**Maakler**



**Robin Tiits**  
robin.tiits@lvm.ee  
+3725652160

**Korter, E. Vilde tee 117**





















