



<b>Objekti ID:</b>	196968
<b>Tehing:</b>	Müük, Maja
<b>Maakond:</b>	Tartu maakond
<b>Linn/vald:</b>	Nõo vald Uuta küla
<b>Ehitusaasta:</b>	1995
<b>Valmidus:</b>	valmimisjärgus
<b>Omandivorm:</b>	kinnistu
<b>Katastritunnus:</b>	52801:012:0282
<b>Üldpind:</b>	213.70 m <sup>2</sup>
<b>Krundi pind:</b>	7959.00 m <sup>2</sup>
<b>Müügihind:</b>	135 000 €
<b>Hind m<sup>2</sup> kohta:</b>	632 €

**Lisaandmed**

kelder, elekter, garaaz, tööstuslik vool, plekkkatust, naabrivalve, kaev

**Info**

**135 000 €**

**MÜÜA HOONESTATUD KINNISTU NÕO VALLAS!**

Müüa väga kena asukohaga hoonestatud kinnistu Uuta külas.

- kinnistu jääb Uuta-Pangodi maantee äärde
- kinnistuni on kõvakattega tee
- kinnistul on rakkekaev
- elekter 3x40A
- suur tiik kinnistu piiril

**Elumaja:**

Tegemist on vana talukohaga, kus on vana elumaja ja hooned lammutatud ja ca 15 aastat tagasi alustatud uue elumaja ehitusega, kuid on jäänud pooleli. Hetkeseis on piltidelt hästi näha.

**Kinnistul on veel:**

- 1989. aastal ehitatud suur laut koos mitmete ruumidega.
- viijakuivati eraldi hoones
- kanaliga garaaz

**Asukoht:**

Uuta küla asub 2,4 kilomeetri kaugusel Elva linnast. Bussipeatus asub kohe kinnistu lähedal, paarisaja meetri kaugusel. Piirkond on väga rahulik ja maalähedane.

Helista küsi lisa ja tule tutvuma!

**Maakler**



**Inga Rattasepp**  
 inga.rattasepp@lvm.ee  
 +37256292700

**Maja, Kase**





































