



188 000 €

Objekti ID:	197223
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Pärnu linn Rannarajoon
Korrus:	3
Tubade arv:	2
Kütte tüüp:	keskküte, vesipõrandaküte
Ehitusaasta:	2023
Valmidus:	uus ehitis
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	62510:021:2810
Üldpind:	45.80 m ²
Krundi pind:	0.00 m ²
Müügihind:	188 000 €
Hind m ² kohta:	4 105 €

Lisaandmed

rõdu, kaabel TV, lift, mööbel, internet, trepikoda lukus, dušš, pesumasin

Info

Sisustatud ja suure rõduga korter Pärnu kesklinna ja rannarajooni vahel.

Mugav planeering, kus köök veidi eraldatud, ruumikas elutuba ja eraldi magamistuba. Korteril on 19,8 m² suurune lükanduksega avatav rõdu.

Kõrged laed ja suured aknapinnad toovad korterisse valgust.

Puitraamiga pakettaknad, puitparkettpõrandad, vesipõrandaküte, võtmevabad nutilukud.

Sisearhitekti poolt hoolikalt valitud pisidetailid ja ideaalselt sobituv sisustus loovad ühtse funktsionaalse terviku.

Korter müüakse koos kogu mööbliga. Kõõgimööblisse on integreeritud nii pesumasin, kui nõudepesumasin.

Korteriomaniku kasutada on erikasutusõigus panipaigale 6,63 m², hoone soklikorruusel, kus hoiustada jalgrattaid ja rõdumööblit. Võimalik on juurde osta parkimiskoht kinnistul 12 000 eur.

Müügihind ei sisalda käibemaksu ja käibemaks ka ei lisandu.

Asukoht on linna südames, kuid ühtlasi supelranna lähedal. Kiviviske kaugusel Supelsakste kohvik, kesklinna tenniseväljakud, Munamäe park.

Maakler



Rita Sepp
rita.sepp@lvm.ee
+3725065364

Korter, Esplanaadi 10-15











Esplanaadi 10-15















