



Lisandmed

boiler, akter, möbel, mööbli võimalus, tööstuslik vool, internet, parkett, külmkapp, plekkatus, saun, turvaks, pesumasin, vesi, kööginõu, naabrivalve, eraldi toad, suletud sisehoov, eraldi sissepääs, uus elektrijuhtmistik, tsentraalne vesi, aiaga piiratud ala, kõrvalhoone, õhustransport, lähedal mets

129 000 €

Objekti ID:	197298
Tehing:	Müük, Maja
Maakond:	Võru maakond
Linn/vald:	Rõuge vald Varstu alevik
Kütte tüüp:	ahiküte, kombineeritud, õhksoojuspump
Ehitusaasta:	1971
Valmidus:	valmis
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	86501:003:0038
Üldpind:	85.50 m ²
Krundi pind:	3686.00 m ²
Müügihind:	129 000 €
Hind m² kohta:	1 509 €

Info

Müügile on tulnud suure krundiga kodu Rõuge vallas, Varstu külas.

Kinnistul paikneb:

- elumaja
- kõrvalhoone-kus on nii puukuur, loomapidamisruum ning garaaž
- saun

Maja planeering:

Esimesel korrusel- koridor, köök, elutuba, kaks magamistuba ning kuivkäimla. Teisel korrusel- trepiahall, panipaik ning kaks magamistuba.

Küttesüsteemid ja kommunikatsioonid:

Majas on puupliit koos soojamüüri, korralik ahi ning lisaks veel õhksoojuspump. Teise korruse tubades on lisaks elektriradiaator.

Vesi on tsentraalne ning kanalisatsioon on lokaalne (kogumiskaev), krundi piiril on olemas valmidus liituda tsentraalse kanalisatsiooniga.

Kinnistul on tööstusvool (3x40A)

Kinnistu on aiaga ümbritsetud.

Lähim bussipeatus asub ca 500m kaugusel.

Kauplus, kool, lasteaed ning paisjärv asuvad vaid lühikese jalutuskäigu kaugusel.

Võta ühendust, küsi lisa ja tule tutvuma!

Maakler



Inga Rattasepp
 inga.rattasepp@lvm.ee
 +37256292700

Maja, Koemetsa











































