



**82 000 €**

Objekti ID:	197373
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Tartu maakond
Linn/vald:	Tartu linn Ülejõe
Korrus:	3
Tubade arv:	1
Kütte tüüp:	keskküte
Ehitusaasta:	1981
Valmidus:	valmis
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	79514:021:0015
Üldpind:	33.60 m <sup>2</sup>
Krundi pind:	0.00 m <sup>2</sup>
Müügihind:	82 000 €
Hind m <sup>2</sup> kohta:	2 440 €

**Lisaandmed**

kelder, vann, garderoob, elekter, mööbel, mööbli võimalus, gaas, internet, trepikoda lukus, parkett, külmkapp, dušš, telefon, pesumasin, vesi, eraldi WC, köögimööbel, eraldi toad, seinakapid, tsentraalne vesi, ühistransport

**Info**

Avalike müügipakkumiste hulka lisandunud peaaegu kesklinnas asuv 1-toaline korter.

Korter asub viiekordse maja kolmandal korrusel ning on üldpinnaga 33.6m<sup>2</sup>, mille hulka kuulub elutuba, köök, vannituba ning WC. Lisaks on korteril olemas ka lukustatav keldriboks maja keldrikorrusel

Korteri vabanemine toimub kiiresti ning selle seisukord võimaldab kohest sissekolimist. Sanitaarremont teostatud ca 9-10 aastat tagasi.

Parkimisvõimalus on maja ees vabale kohale.

Tegemist on maja keskel asuva sooja korteriga ning aknad avanevad maja taha, vaade on avatud.

Korter on väga hea asukohaga, sest Tartu Raekoja plats asub ca 10-minutilise jalutuskäigu kaugusel. Suurepärase valik ka tudengitele, sest kaugus Delta õppehoonest on alla kilomeetri!

Lähedal asub ka toidupood (Selver), jõusaal ning bussipeatused. Jalutuskäiku võimalik nautida mööda Emajõe kallast.

Võta julgelt ühendust, küsi lisa ning tule tutvuma!

**Maakler**



**Erko-Erik Reinmets**  
erkoerik.reinmets@lvm.ee  
+37253807333

**Korter, Uus 3**

















Uus 3





