



Lisaandmed

boiler, elekter, mööbel, mööblivõimalused, tööstuslik vool, parkett, külmkapp, plekkatus, dušš, vesi, eraldi WC, köögmööbel, eraldi toad, eraldi sissekäik, tsentraalne vesi, kõrvalhoone, ühistransport, sissekäik tänavalt

360 000 €

Objekti ID:	197463
Tehing:	Müük, Maja
Maakond:	Lääne-Viru maakond
Linn/vald:	Rakvere linn
Kütte tüüp:	ahiküte, kaminaküte, elektriküte, konditsioneer
Ehitusaasta:	1948
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	66301:006:0022
Üldpind:	765.00 m ²
Krundi pind:	1291.00 m ²
Energiamärgis:	none
Müügihind:	360 000 €
Hind m² kohta:	471 €

Info

Tutvumispäev 27. oktoobril kl 14:00-14:30, eelregistreerimisega!

MÜÜA HOSTEL RAKVERE LINNAS!

Hea investeerimisprojekt!
Müüakse kogu sisustusega!

Üks osa majast on välja ehitatud hosteliks.
Hosteli suletud netopind on 317,4m².
2007. aastal toimus maja täisrenoveerimine, mille käigus toimus ka maja soojustamine.
2022. aastal toimus sanitaarremont.
Antud hoones on kokku 19 tuba ja 12 wc-d ning muud puhke-, pesu- kui ka majapidamisruumid.
Majas on sarjatatud lukustusüsteem.

Küttesüsteemid ja kommunikatsioonid:
Olemas elektriradiaatorid+ maja saab kütta ka ahjudega.
Lisaks on puupliit.
Elekter 3x40A.
Tsentraalne vesi ja kanalisatsioon.

Samal kinnistul on ka vana palkhoone (25m pikk x9m lai ning 2 korrust kokku 450m²), mis on võimalik samuti välja ehitada.

Helista ja küsi lisa!

Maakler



Hanel Aava
hanel.aava@lvm.ee
+37256855888

Maja, Tallinna 49

























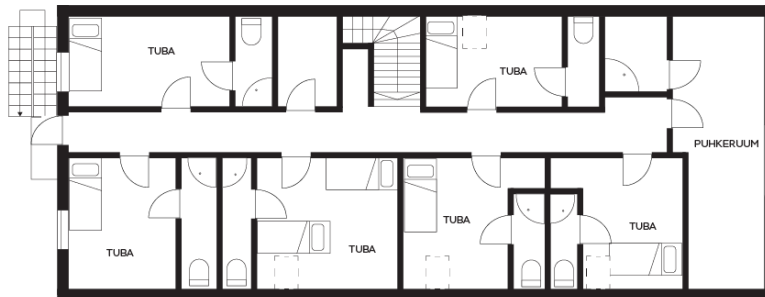




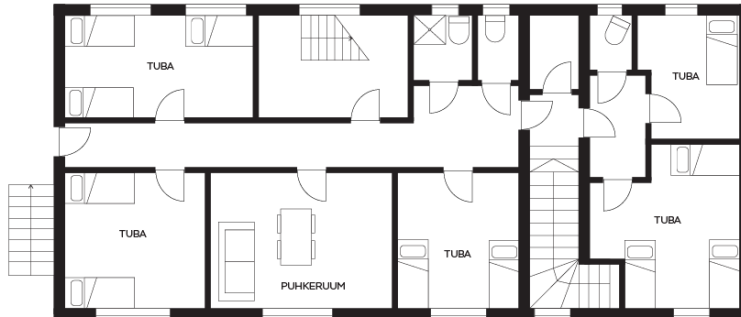




Tallinna 49
katusekorrus



Tallinna 49
II korrus



Tallinna 49 Rakvere
I korrus

