



#### Lisaandmed

rõdu, kaabel TV, garderoob, elekter, mööbli võimalus, tõestuslik vool, internet, parkett, külmkap, saun, turvauks, dušš, vesi, eraldi WC, köögimööbel, naabrivalve, eraldi toad, avatud köök, uus kanalisatsioon, eraldi sissepääs, kõrged laed, uus elektrijuhtmetistik, seinakapid, tsentraalne vesi, ühistransport, lähedal mets, sissekäik tänavalt

**234 000 €**

#### Info

Tutvumispäev 25. veebruaril kl 18:00-18:30, eelregistreerimisega!

**MÜÜA MERELÄHEDANE RIDAELAMUBOKS NEEME KÜLAS! MÜÜAKSE KOGU MÖÖBLIGA!**

- A-energiamärgis
- elektriauto laadija
- saun
- meri 150m
- mõistlikud kommunaalkulud

Ridaelamuboksil on oma õhk-veesi soojuspump ning lokaalne soojustagastusega ventilatsioonisüsteem. Tsentraalne vesi ja kanalisatsioon. Valguskaabel.

Korteri juurde kuulub kindel parkimiskoht ning oma terrass.

Unusta linnakära. Neeme kalurikülas tervitavad sind linnulaul ja merekohin. Joo hommikukohvi terrassil otse looduse südames ning mõtiskle, kas uitad jalutuskäigul männimetsas või jätad hoopiski liivarannale jälgi.

Sinu uut elu miljööväärtuslikus Neeme kalurikülas iseloomustab rahu ja vaikus. Kui aga peaksid hakkama linna igatsema, siis Tallinn on kõigest 30 minuti kaugusel. Koliks natuke linnast ära? Aga mitte liiga kaugele.

Tugeva kogukonnaga ajaloolises Neeme külas asuvad lasteaed, kool, pood, söögikohad, sadam, rand ja kergliiklusrajad. Kõik kiviviske kaugusel.

Helista ja küsi lisa!

Objekti ID:	197528
Tehing:	Müük,
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Jõelähtme vald Neeme küla
Kütte tüüp:	elektripõrandaküte, vesipõrandaküte, õhksoojuspump
Ehitusaasta:	2022
Valmidus:	uus ehitis
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	24505:001:0866
Üldpind:	73.20 m <sup>2</sup>
Krundi pind:	0.00 m <sup>2</sup>
Energiamärgis:	A
Müügihind:	234 000 €
Hind m <sup>2</sup> kohta:	3 197 €

#### Maakler



**Henel Aava**  
henel.aava@lvm.ee  
+37256855888

, Pärnu tee 1-6





































