

Objekti ID:	197823
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Tallinn Keslinna linnaosa
Korrus:	2
Tubade arv:	3
Kütte tüüp:	gaasiküte, keskküte
Ehitusaasta:	1940
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	78401:112:0640
Üldpind:	75.50 m ²
Krundi pind:	0.00 m ²
Müügihind:	247 000 €
Hind m² kohta:	3 272 €

Lisaandmed

vann, kaabel TV, elekter, mootorivõimalus, gaas, internet, parkett, külmkapp, duss, telefon, pesumasin, vesi, eraldi WC, köögimööbel, avatud köök, katusekorter, suletud sisehoov, korter läbi mitme korruse, kõrged laed, aiaga piiratud ala, ühistransport

247 000 €

Info

Läbi kahe korruse korter J.Kappeli tänavas – hubane kodu kesklinna südames!

Kolmetoaline korter on läbimõeldud ja praktilise planeeringuga; avar köök-elutuba esimesel korrusel ning kaks magamistuba teisel, lisaks eraldi WC ja vannituba. Korter on hubane ning vaikne, akendest avaneb hoovivaade. Asukoht on samuti ideaalne – lühikese jalutuskäigu kaugusel on Kadrioru park, Tallinna bussijaam ning ukse eest sõidab ühistransport kõikidesse linnaosadesse.

KORTERIST:

- suurepärase asukoht kesklinnas;
- läbi kahe korruse planeering;
- valgusküllane;
- gaasikeskküte (paigaldatud 2019) ning põrandaküte köögis, vannitoas;
- vaikne ja privaatne – hiljuti renoveeritud hoovi paekivimüür summutab -tänavamüra;
- dokumentatsioon on korras.

MAJA JA ÜHISTU:

- majas on 11 korterit;
- aktiivne ühistu;
- tasuta parkimine hoovis, puldiga avatav värav;
- regulaarselt hooldatud üldalad ja trepikojad;
- 2004. aastal põhjalik renoveerimine (katus, fassaad);
- haldusfirma.

Võta ühendust ning lähme vaatama!

Maakler



Kairit Raudla
kairit.raudla@lvm.ee
+37256830018















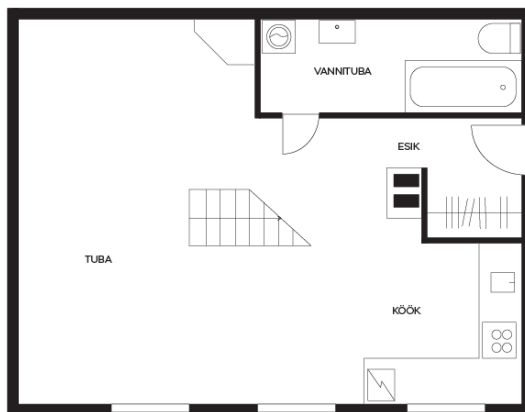








J. Kappeli 3/2
I korrus



J. Kappeli 3/2
II korrus

