



Lisaandmed

rõdu, garderoob, garaaž, tööstuslik vool, parkett, külmkapp, rullmaterjalist katus, saun, pesemise ja WC, köögimööbel, avatud köök, uus kanalisatsioon, uus elektrijuhtmestik, tsentraalne vesitarvitajate piirkond ala

Info

Tutvumispäev eelregistreerimisega.

378 000 €

Kaasaegne, maitsekalt ja kvaliteetselt renoveeritud hubane elamu Raekülas!

- kiviplokkidest elamu, mille seintel soojustus: väljast 100 mm peno, seest 50 mm kivivill;
- garaazipealne on soojustatud puistevillaga, tugevdatud ja kaetud pvc 1,6mm materjaliga - teiselt korruselt pääs päikeselisele, ca 70 m2 katuseterrassile
- aknad ja rõdude ukсед: 3x klaaspakett (Plasto)
- uued sise- ja välisuksed
- saunas puudega köetav keris
- led valgustid koridorides ja pesuruumides, armatuurid tubades
- kvaliteetkardinad Avaekspordilt
- mahukate kappidega Arens'i köök, Electrolux köögitehnika
- sanitaartechnika (Duravit)
- eluruumide põrandatel õlitatud tammeparkett
- õhtupäikese-poolne puitterrass 1.korrusel
- 2.korrusel rõdu ja katuseterrass

UUED TEHNOSÜSTEEMID:

- vesi, kanalisatsioon - uued torustikud
- ventilatsioon Flexit värskeõhuplafoonidega, tubades heliisolatsiooniga
- jahtus 1.korrusel konditsioneeriga
- kütte: õhk-vesi (Mitsubishi lihtne ja funktsionaalne) 1.korrusel põrandasisesed torustikud, 2.korrusel radiaatorid
- elekter 3x25 A
- uus vihmaveesüsteem, dreanaazikaevud

Parklakohtad unnikiviga, hoovis kasvamas õunapuud ja marjapõõsad. Peresõbralik ja turvaline elukeskkond, vaikne asukoht tupiktänava lõpus. Läheduses kool, lasteaed, staadion, Raeküla rand, suusarajad ja kergliiklusteed, kauplused ja bussipeatused.

| | |
|----------------------------|--------------------------------|
| Objekti ID: | 197996 |
| Tehing: | Müük, Maja |
| Maakond: | Pärnu maakond |
| Linn/vald: | Pärnu linn Raeküla |
| Kütte tüüp: | vesipõrandaküte, konditsioneer |
| Ehitusaasta: | 1980 |
| Valmidus: | renoveeritud |
| Omandivorm: | kinnistu |
| Katastritunnus: | 62509:023:4600 |
| Üldpind: | 177.90 m ² |
| Krundi pind: | 664.00 m ² |
| Müügihind: | 378 000 € |
| Hind m ² kohta: | 2 125 € |

Maakler



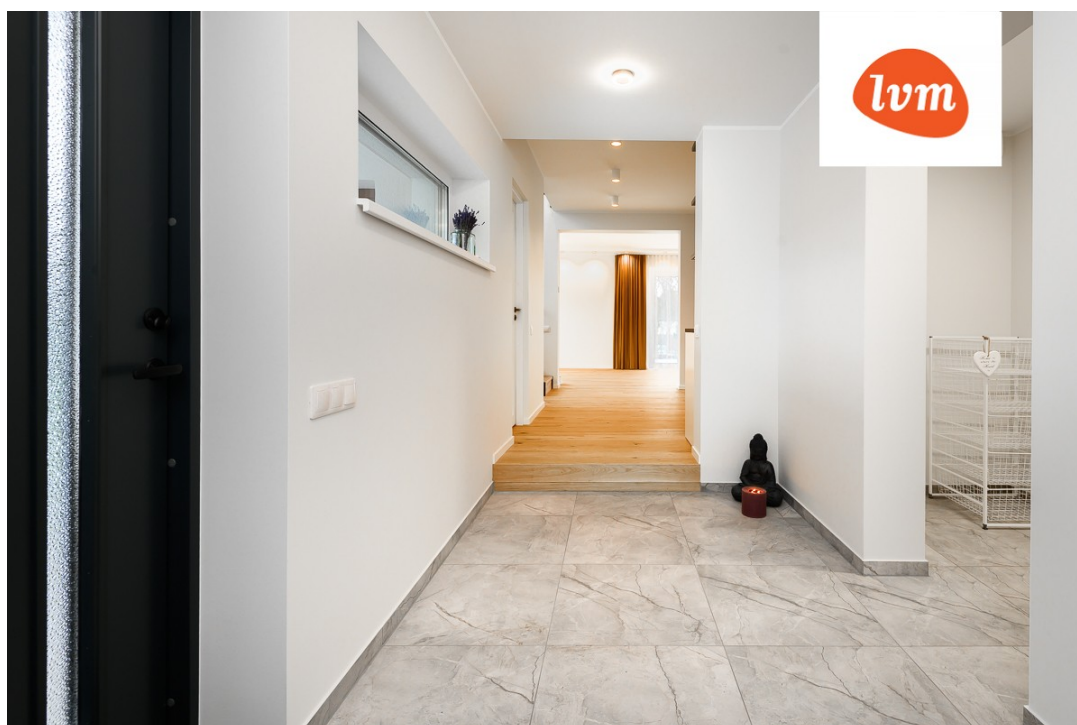
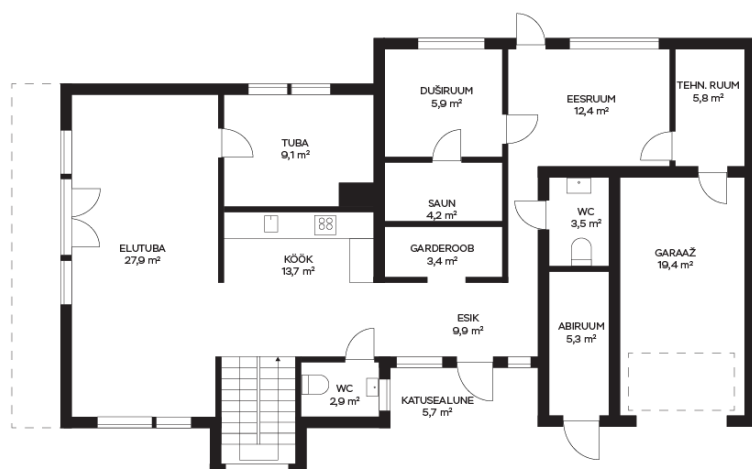
Tiiu Lebedev
tiiu.lebedev@lvm.ee
+3725072168

Maja, Lembitu 15b





Lembitu 15b Pärnu
I korrus





















Lembitu 15b
II korrus

