



Lisaandmed

rõdu, garderoob, garaaž, tööstuslik vool, parkett, külmkapp, rullmaterjalist katus, saun, pesemise ja WC, kööginõu, avatud köök, uus kanalisatsioon, uus elektrijuhtmistik, tsentraalne ventilatsioon, kütud ala

Info

Tutvumispäev eelregistreerimisega.

378 000 €

Kaasaegne, maitsekalt ja kvaliteetselt renoveeritud hubane elamu Raekülas!

- kiviplokkidest elamu, mille seintel soojustus: väljast 100 mm peno, seest 50 mm kivivill;
- garaazipealne on soojustatud puistevillaga, tugevdatud ja kaetud pvc 1,6mm materjaliga - teiselt korruselt pääs päikeselisele, ca 70 m2 katuseterrassile
- aknad ja rõdude ukсед: 3x klaaspakett (Plasto)
- uued sise- ja välisuksed
- saunas puudega köetav keris
- led valgustid koridorides ja pesuruumides, armatuurid tubades
- kvaliteetkardinad Avaekspordilt
- mahukate kappidega Arens'i köök, Electrolux köögitehnika
- sanitaartechnika (Duravit)
- eluruumide põrandatel õlitatud tammeparkett
- õhtupäikese-poolne puitterrass 1.korrusel
- 2.korrusel rõdu ja katuseterrass

UUED TEHNOSÜSTEEMID:

- vesi, kanalisatsioon - uued torustikud
- ventilatsioon Flexit värskõhuplafoonidega, tubades heliisolatsiooniga
- jahtus 1.korrusel konditsioneeriga
- kütte: õhk-vesi (Mitsubishi lihtne ja funktsionaalne) 1.korrusel põrandasisesed torustikud, 2.korrusel radiaatorid
- elekter 3x25 A
- uus vihmaveesüsteem, dreanaazikaevud

Parklakohtad unnikiviga, hoovis kasvamas õunapuud ja marjapõõsad. Peresõbralik ja turvaline elukeskkond, vaikne asukoht tupiktänaval lõpus. Läheduses kool, lasteaed, staadion, Raeküla rand, suusarajad ja kergliiklusteed, kauplused ja bussipeatused.

Objekti ID:	197996
Tehing:	Müük, Maja
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Pärnu linn Raeküla
Kütte tüüp:	vesipõrandaküte, konditsioneer
Ehitusaasta:	1980
Valmidus:	renoveeritud
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	62509:023:4600
Üldpind:	177.90 m ²
Krundi pind:	664.00 m ²
Müügihind:	378 000 €
Hind m ² kohta:	2 125 €

Maakler



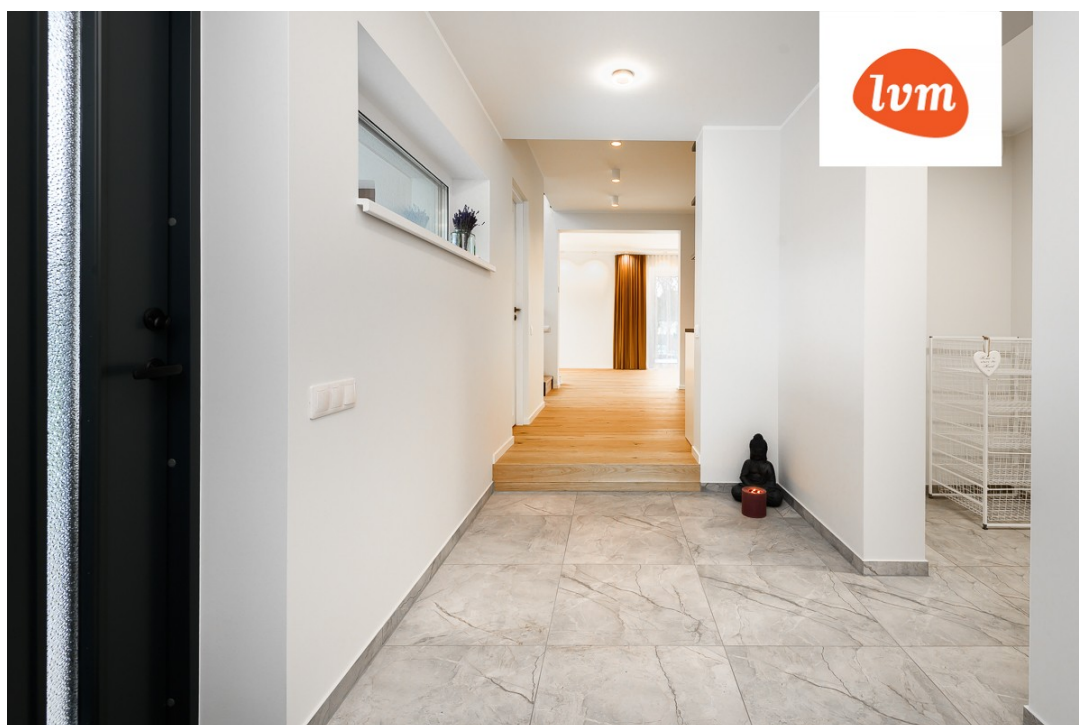
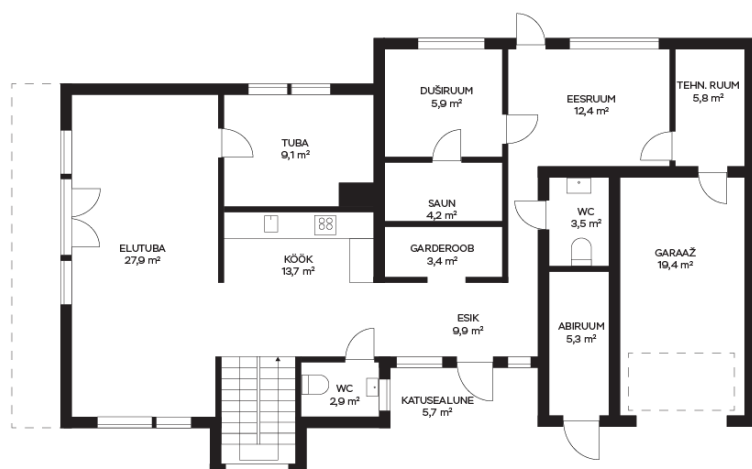
Tiiu Lebedev
tiiu.lebedev@lvm.ee
+3725072168

Maja, Lembitu 15b



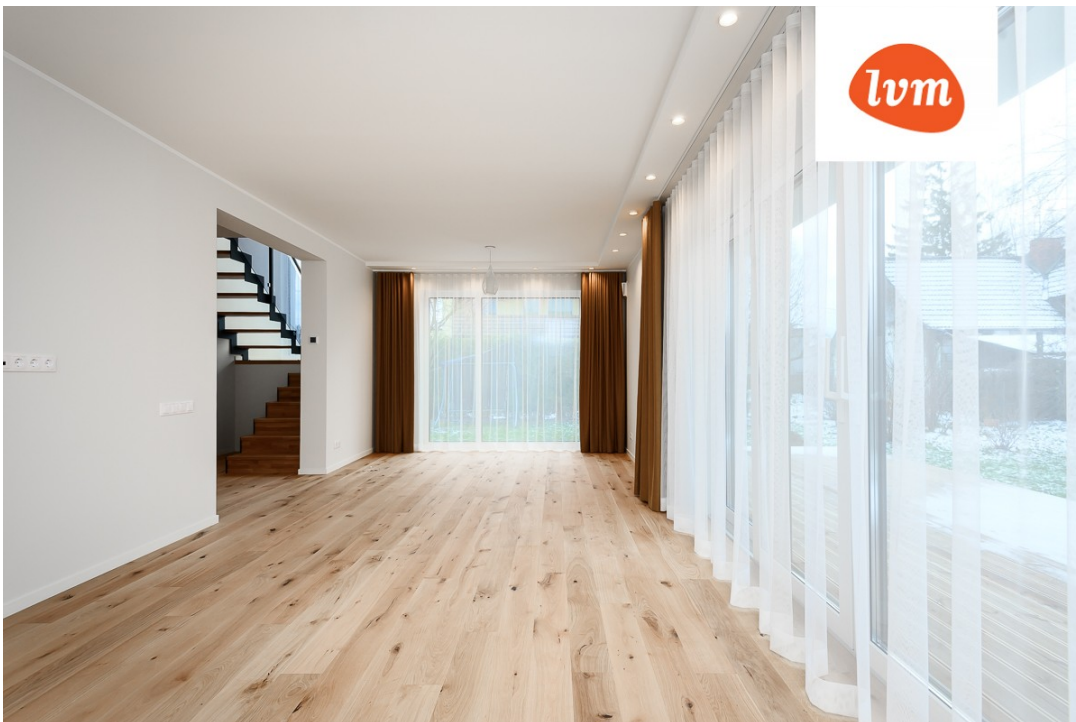


Lembitu 15b Pärnu
I korrus





















Lembitu 15b
II korrus

