



125 000 €

Objekti ID:	198016
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Tartu maakond
Linn/vald:	Tartu linn Annelinn
Korrus:	2
Tubade arv:	4
Kütte tüüp:	keskküte, elektrikpõrandaküte
Ehitusaasta:	1980
Valmidus:	renoveeritud
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	79516:027:0027
Üldpind:	76.60 m <sup>2</sup>
Krundi pind:	0.00 m <sup>2</sup>
Energiamärgis:	E
Müügihind:	125 000 €
Hind m <sup>2</sup> kohta:	1 632 €

#### Lisaandmed

rõdu, kelder, elekter, mööbli võimalus, internet, trepikoda lukus, parkett, külmkapp, dušš, vesi, köögimööbel, naabrivalve, eraldi toad, uus kanalisatsioon, uus elektrijuhtmistik, seinakapid, ühistransport

#### Info

UUS HIND 125000€!

Heledates toonides renoveeritud 4-toaline kodu!

Korter on aasta tagasi põhjalikult renoveeritud, mille käigus on uuendatud kogu korteri sisu. Vahetatud on korteris kogu elektrijuhtmistik, mille käigus on juurde lisatud piisavalt elektripistikuid. Seintes on sisseehitatud TV ja interneti ühendus igas toas. Korteris on valguskaabel. Uuendatud on torustik ja paigaldatud on uued radiaatorid. WC ja duširuum on kokku ehitatud, mis teeb ruumi eriti avaraks ja mugavaks. Duširuumis on elektriline põrandaküte ja paigaldatud on sundventilatsioon.

Korter on läbi maja planeeringuga. Asub hinnatud II korrusel ja jääb maja keskele. Kolm eraldi magamistuba, elutuba on läbikäidav. Kahes magamistoas on rõdu, vaatega maja taga olevale rohealale. Suuremas magamistoas ja esikus on sisseehitatud suur garderoobikapp.

Köögis on piisavalt ruumi, et terve pere mahuks koos einestama!

Korteri juurde kuulub keldriboks ja parkida saab maja ees tasuta vabale kohale.

Lähimbruses on mitmed koolid ja lasteaiad. Bussipeatedused ja kauplused jalutuskäigu kaugusel.

Võta julgelt ühendust, küsi lisa ja tule tutvuma!

#### Maakler



**Inga Rattasepp**  
 inga.rattasepp@lvm.ee  
 +37256292700

**Korter, Kaunase pst 28**



















































