



Lisaandmed

boiler, elekter, mööbil võimalus, garaaz, parkett, kumkapõ, torvauke, buss, TV, pesumasin, vesi, köögimööbel, naabrialve, aiaa piiratud ala, kõrvalhoone, ühisraepõõ, sissekäik tanavalt

Info

Üürile on tulnud maja Nõmme roheluses, Õie tanaval.

Maja, Õie 24

- Aiaga piiratud kinnistu (748 m2 krundi üldpind, maja üldpind 68 m2)
- kõrvalhoone (garaaz, kuur)
- ahjuküte
- puuküttega pliit
- soojamüür
- õhk-õhk soojuspump
- elektriradiaatorid
- boiler
- majapidamisruum

700 €

Objekti ID:	198166
Tehing:	Rent, Maja
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Tallinn Nõmme linnaosa
Kütte tüüp:	ahiküte, elektriküte
Ehitusaasta:	1960
Valmidus:	valmis
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	78404:401:1950
Üldpind:	68.00 m ²
Krundi pind:	748.00 m ²
Üürihind:	700 €
Hind m ² kohta:	10 €

EHITIS:

Maja on ehitatud 1960. aastal.

Ca 4 aastat tagasi on tehtud majas kapitalremont.

Paigaldatud lisasoojustus, uus torustik, elektrijuhmestik. Esikusse ja vannituppa paigaldatud põrandaküte.

Mõlemat korrust on võimalik kütta ahjuküttega.

MAJA PLANEERING:

1. korrus:

Esik, avatud planeeringuga köök ja elutuba, wc/vannituba.

2. korrus:

2 magamituba.

KÜTTESÜSTEEMID JA KOMMUNIKATSIOONID:

Majas on kohtküte, lisaks on esimesel korrusel õhk-õhk soojuspump, esikus ja vannitoas elektriline põrandaküte.

Maja teist korrust köetakse elektriradiaatoritega.

Elamus on 3-faasiline elekter, 3x25 A.

Asukoht:

Suurepärase asukoht, vaikne ja looduslähedane piirkond.

Lähedal on kõik eluks vajalik- lasteaed, koolid, sportimisvõimalused, erinevad söögikohad ja meelelahutusvõimalused ning muidugi ka kesklinn. Bussipeatus on majast väikese jalutuskäigu kaugusel.

Ühendus Tallinna kesklinnaga kiire!

Hoone asub turvalises ja hinnatus piirkonnas.

Maja on vaba hiljemalt 1.12.2024

Lepingut sõlmitakse www.rendin.ee kaudu.

Üürihinna lisanduvad igakuised kõrvalkulud. Lepingu sõlmimisel kuulub tasumisele ühe kuu üür, tagatisraha ühe kuu üürisumma ulatuses ja lepingutasu - ühe kuu üürisumma + käibemaks

Maakler



Helen Themas
helen.themas@lvm.ee
+37256870600

Maja, Õie 24



















