



Objekti ID:	198291
Tehing:	Rent, Korter
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Tallinn Mustamäe linnaosa
Korrus:	7
Tubade arv:	2
Kütte tüüp:	keskküte, elektripõrandaküte
Ehitusaasta:	2009
Valmidus:	valmis
Omandivorm:	korteriomand
Üldpind:	46.30 m <sup>2</sup>
Krundi pind:	0.00 m <sup>2</sup>
Energiamärgis:	C
Üürihind:	675 €
Hind m <sup>2</sup> kohta:	15 €

#### Lisaandmed

rõdu, vann, elekter, liift, mööbel, mööbli võimalus, internet, trepikoda lukus, parkett, külmkapp, turvauks, pesumasin, vesi, köögimööbel, naabrivalve, ühistransport

**675 €**

#### Info

Üürile anda kaasaegne 2-toaline korter Kadaka teel.

Tegemist on kaasaegse majaga Kadaka parkmetsa vahetus läheduses Mustamäe ja Õismäe piiril.

Elamu kõrval paikneb Mustamäe kõige suurem parkmets.

Otse maja ees on Kadaka Selver, restoranid, spordiklubid, lasteaiaid ning muidugi ka kesklinn. Hea ühendus nii kesklinna suunal, kuid teiste Tallinna asumitega.

Üürile anda kaasaegne ja valgusküllane korter. Hoone on valminud aastal 2009. Korter asub 8-korruselise maja 7. korrusel. Korter koosseisu kuulub avatud köögiga elutuba, lisaks magamistuba ning vannituba. Korteris on olemas kogu piltidel nähtav sisustus. Lisaks on esikus ja magamistoas sisseehitatud mahukas lükandustega garderoobikapp. Korteris on tehtud värskendusremont. Põrandatel on laminaat ja vannitoas kiviplaat, lisaks on vannitoas põrandaküte.

#### KÜTE JA VENTILATSIOON:

Elamus on kaugküte.

#### HOOV JA PARKIMINE:

Parkimine on lahendatud maaaluses parklas kindlal parkimiskohal.

#### LISAKS:

Korteris on avar rõdu (13,6 m<sup>2</sup>)

Elamus on tegus korteriühistu.

Mõistlikud kommunaalkulud.

Korter on koheselt vaba!

Üürihinna lisanduvad igakuised kõrvalkulud. Lepingu sõlmimisel kuulub tasumisele ühe kuu üür, tagatisraha ühe kuu üürisumma ulatuses ja lepingutasu - ühe kuu üürisumma + käibemaks

#### Maakler



**Helen Themas**  
helen.themas@lvm.ee  
+37256870600

**Korter, Kadaka tee 137**

























