



1 500 €

Objekti ID:	198341
Tehing:	Rent, Äripind (büroo)
Maakond:	Tartu maakond
Linn/vald:	Tartu linn Kesklinn
Korrus:	1
Tubade arv:	1
Kütte tüüp:	keskküte, vesipõrandaküte, konditsioneer, õhksoojuspump
Ehitusaasta:	2024
Valmidus:	uus ehitis
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	79301:001:0959
Üldpind:	92.20 m <sup>2</sup>
Krundi pind:	0.00 m <sup>2</sup>
Energiamärgis:	A
Üürihind:	1 500 €
Hind m <sup>2</sup> kohta:	16 €

**Maakler**

**Philip Saksing**  
philip.saksing@lvm.ee  
+37253484806

**Lisaandmed**

signalisatsioon, konditsioneer, elekter, internet, dušš, ventilatsioon, vesi, eraldi toad, uus kanalisatsioon, eraldi sissepääs, kõrged laed, uus elektrijuhtmestik, tsentraalne vesi, ühistransport, sissekäik tänavalt

**Info**

Üürile anda vitriinakendega äripind Emajõeäärsel tuiksoonel, Fortuuna tänavalt!

Omaette sissepääs on Fortuuna tänavalt ja sisehoovis olevate privaatsete parkimiskohtade juurest.

A energiaklassi äripinnal on lisaks maast-laeni vitriinakendele konditsioneerid ja 5 meetri kõrgused laed. Tänu kõrgetele lagedele on võimalik lisada vahekorrus ja suurendada põrandapinda.

Võta ühendust, küsi lisa ja tule tutvuma!

**Äripind (büroo), Fortuuna 27**







Fortuuna 27







