

745 000 €

Objekti ID:	198391
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Pärnu linn Rannarajoon
Korrus:	4
Tubade arv:	4
Kütte tüüp:	kaminaküte, keskküte, vesipõrandaküte, konditsioneer
Ehitusaasta:	2019
Valmidus:	uus ehitis
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	62510:009:0009
Üldpind:	114.40 m <sup>2</sup>
Krundi pind:	0.00 m <sup>2</sup>
Energiamärgis:	A
Müügihind:	745 000 €
Hind m <sup>2</sup> kohta:	6 512 €

#### Lisaandmed

rõdu, vann, kaabel TV, garderoob, lift, kamin, mööbel, trepikoda lukus, parkett, külmkapp, saun, dušš, pesumasin, eraldi WC, köögimööbel, eraldi toad, avatud köök, kõrged laed, seinakapid, tsentraalne vesi, ühistransport

#### Info

EKSLUSIIVNE PÄRNU PÄRL, MERE PIIRIST VAID MÕNI MEETER

#### UUS HIND- TUTVUMISPÄEVA ERI

Müügis Pärnu kõige eksklusiivsem korter otse rannas. Uus maja otse jõe piiril, meri käeulatuses, väga suur katuseterrass, millelt avanevad suurepärased vaated Pärnu jõe, merele, jahtsadamale, rannapargile.

Kõrged laed, eriti kõrged uksed ja puldiga avanevad kardinad. 4 tuba, saun ja vannituba, 2 wc, kamin, eritellimisel looduskivist töötasapinnad, aknalauad nii elutoas kui vannitoas. Kogu maitsekas ja kallid sisustus hinnas. Hinnale lisandub parkimiskoht ja panipaik, võimalus ka 2 parkimiskohale. A-energiaklass.

Pärnus hoiab meid või toob siia ikka ja jälle tagasi kuulus helevalge rannariba ja värsked mereõhk. Rannakivi Residents, mis asub vaid 30-meetri kaugusel veepiirist, loob ideaalse võimaluse Pärnu lahutamatu sümboolist osa saada iga päev ja kohe.

I korruse parkla kohal asub kõigile majaelanikele avatud haljastatud päikesepoolne terrass mitmekülgsel vaba aja veetmise võimalustega. Parklast pääseb liftiga mugavalt ja kuiva jalaga otse korterini.

. Meri, purjekad, nooruslik rannamelu, idüllilised kohvikud ja kümned kultuurisündmused ning kogukonna ettevõtmised igale maitsele – see on Pärnu.

Kui selline korter on just Sinule, siis helista ja tule tutvuma!

#### Maakler



**Eve-Mai Kiisler**  
eve-mai.kiisler@lvm.ee  
+37256884100

**Korter, Ringi 60**









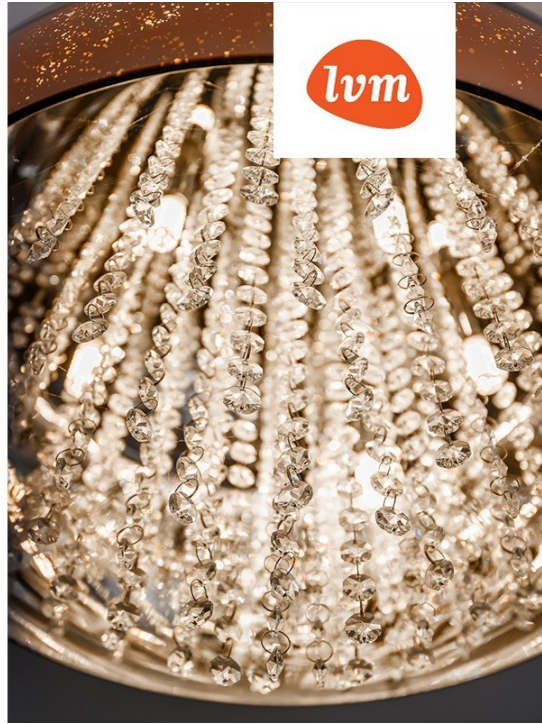
















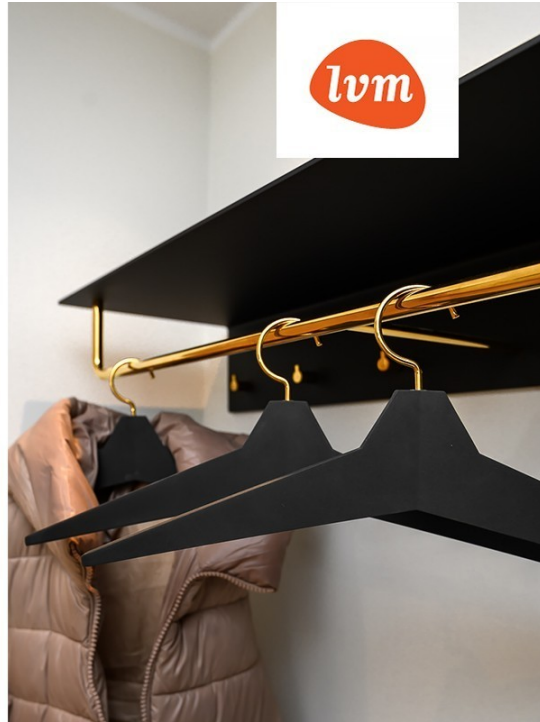












**Ringi 60**  
4 tuba, 114.4 m<sup>2</sup>

