



77 500 €

Objekti ID:	198521
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Rapla maakond
Linn/vald:	Märjamaa vald Märjamaa alev
Korrus:	2
Tubade arv:	4
Ehitusaasta:	1974
Valmidus:	valmis
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	50501:006:0950
Üldpind:	80.40 m <sup>2</sup>
Krundi pind:	0.00 m <sup>2</sup>
Energiamärgis:	none
Müügihind:	77 500 €
Hind m <sup>2</sup> kohta:	964 €

#### Maakler



**Aivo Selge**  
aivo.selge@lvm.ee  
+3725078682

#### Lisaandmed

kelder, boiler, elekter, internet, külmkapp, turvauks, dušš, pesumasin, vesi, köögimööbel, naabrivalve, avatud köök, uus kanalisatsioon, uus elektrijuhtmistik, tsentraalne vesi

#### Info

Müüa renoveeritud avar ja valgusküllane 4-toaline korter Märjamaa keskses!

Korter asub 2 korrusel ja on isoleeritud tubadega ning läbi maja planeeringuga. Varem 5-toaline korter on renoveeritud maitsekalt, luues avara ning valgusküllase elutoa ning kolm eraldi magamistuba, mille kōetav pind on 80,4 m<sup>2</sup>. Korterit koosseisu kuulub esik milles lükandustega garderoobikapp, köök koos köögimööbli ja kõige vajamineva tehnikaga, elutuba, 3- magamistuba ning vannituba/WC. Korterit kōetakse õhk soojus pumbaga (paigaldatud 2023 a. sügis) Tsentraalne vesi ja kanalisatsioon.

Majas on tegutsev KÜ. Hoone ees on piisavalt parkimiskohti nii elanikele kui ka külalistele. Korterit juurde kuulub suur keldriboks.

Märjamaa on ideaalne paik perele, pakkudes suurepäraseid haridus- ja vaba aja veetmise võimalusi. Vahetus läheduses on nii kool kui lasteaed ning mitmed kauplused.

Alevis on rahvamaja, koos kino- ja teatrisaaliga, perearstikeskus, raamatukogu, ujula ja kaasaegne spordikeskus.

Väga hea transpordi ühendus Tallinna ja Pärnuga.

**Korter, Pärna põik 2**



























