



Objekti ID:	198551
Tehing:	Müük, Maja
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Pärnu linn Eeslinn
Kütte tüüp:	ahiküte, elektriküte, tahke kütus
Katastritunnus:	62511:064:5830
Üldpind:	212.60 m ²
Krundi pind:	1034.00 m ²
Müügihind:	240 000 €
Hind m ² kohta:	1 129 €

Lisaandmed

kelder, boiler, elekter, garaaž, tööstuslik vool, dušš, vesi, eraldi WC, kõrged laed, tsentraalne vesi, aiaga piiratud ala, kõrvalhoone, sissekäik tanavalt

240 000 €**Info**

Pärnu kesklinna piiril müüakse suur, paljude võimalustega palkmaja. Tegemist on 20. sajandi alguses Waldhofi tselluloosivabriku tööliste ehitatud majaga. Algselt oli maja jaotatud mitmeks väikeseks eraldi korteriks, aegade jooksul on planeeringut mõnevõrra muudetud. Avaral kinnistul paikneb veel kuur, garaaž, vana kaev, kust saab soovi korral kastmisvett ja suur õunaaed!

Majas on hetkel kolm elektriliitumislepingut, kokku 3*63A, tsentraalne vesi ja kanalisatsioon ning Telia internetiühendus.

Maja vajab renoveerimist, mistõttu on see ideaalne valik arendajale või renoveerimishuvilisele. Siin on rohkelt võimalusi nii kodu loomiseks kui ka arendusprojektiks. Hoonet saab kasutada ühe pere koduna või jagada päris mitmeks eraldi korteriks. Suurel ja avaral kinnistul on piisavalt ruumi ka teise maja või suurema kõrvalhoone ehitamiseks.

Asukoht on suurepärane, vaikne kõrvaltänav. Samas kõik, mis Pärnul pakkuda asub jalutuskäigu kaugusel, kaubandus, rand, südalinn, teater, hubased kohvikud ja varjupakkuvad pargiteed!

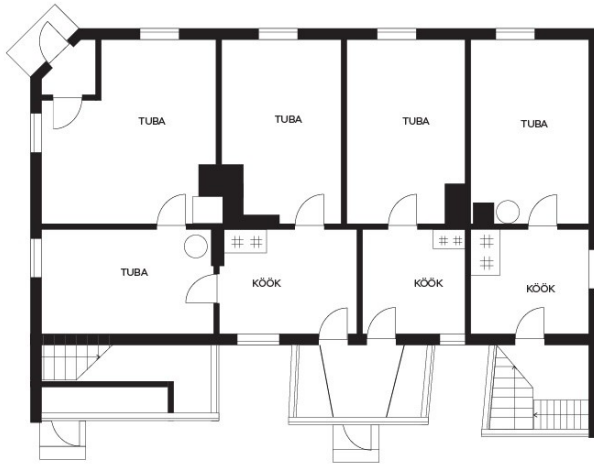
Maakler

Eda Karula
eda.karula@lvm.ee
+37256230200

Maja, Kooli



Kooli 24 Pärnu
I korrus



Kooli 24 Pärnu
II korrus

