



Objekti ID:	198556
Tehing:	Müük, Maja
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Viimsi vald Randvere küla
Kütte tüüp:	kaminaküte, vesipõrandaküte, õhksoojuspump
Ehitusaasta:	2024
Valmidus:	uus ehitis
Omandivorm:	kinnistu
Üldpind:	160.50 m ²
Krundi pind:	1082.00 m ²
Energiamärgis:	B
Müügihind:	455 000 €
Hind m ² kohta:	2 835 €

Lisaandmed**455 000 €**

vann, elekter, kamin, mööbli võimalus, garaaž, internet, parkett, külmkapp, saun, turvauks, dušš, vesi, eraldi Wc, köögimööbel, videovalve, eraldi toad, avatud köök, suletud sisehoov, eraldi sissepääs, tsentraalne vesi, aiaga piiratud ala, ühistransport, sissekäik tänavalt

Info

2024. aastal valminud eramus on kõik läbi mõeldud tagamaks omanikule ülim kasutusmugavus.

Majas on soojustagastusega ventilatsioon ja õhk-vesi soojuspumba kaudu põrandaküte, mis on kõikides ruumides eraldi reguleeritav.

Lisasoojust ja hubasust annab avatud köögiga elutoas kamin.
Avarast elutoast pääseb otse majatagusele terrassile.

Kasutatud on kvaliteetseid materjale ja neutraalseid toone. Põrandaid katab naturaalne kalasaba parkett. Suured põrandataasapinnalt algavad aknad võimaldavad rohkelt päevavalgust. Vannitoas ja tualetis on luksuslik siseviimistlus. Vannitoas on nii dušš, saun, kui ka vann. Tualette on majas 2.

Garaaž ja väravad avanevad mugavalt puldist, võimalus parkida ka garaaži ette hoovialale. Maja kasutusloa taotlus on esitatud.

Randvere on rahulik mereäärne elurajoon Viimsi vallas. Jalutuskäigu kaugusel asuvad kauplus, kool ja lasteaed.

Viimsi keskuses on lisaks erinevad sportimisvõimalused, ostukeskused, spaa ja restoranid. Tallinna linnaga on hea transpordiühendus. Piirkonnas on valgustatud kergliiklusteed. Autoga sõidab kesklinna u 25 min.

Maakler

Maria Tennof-Salman
maria.tennof-salman@lvm.ee
+37256973600

Maja, Jugapuu tee 19



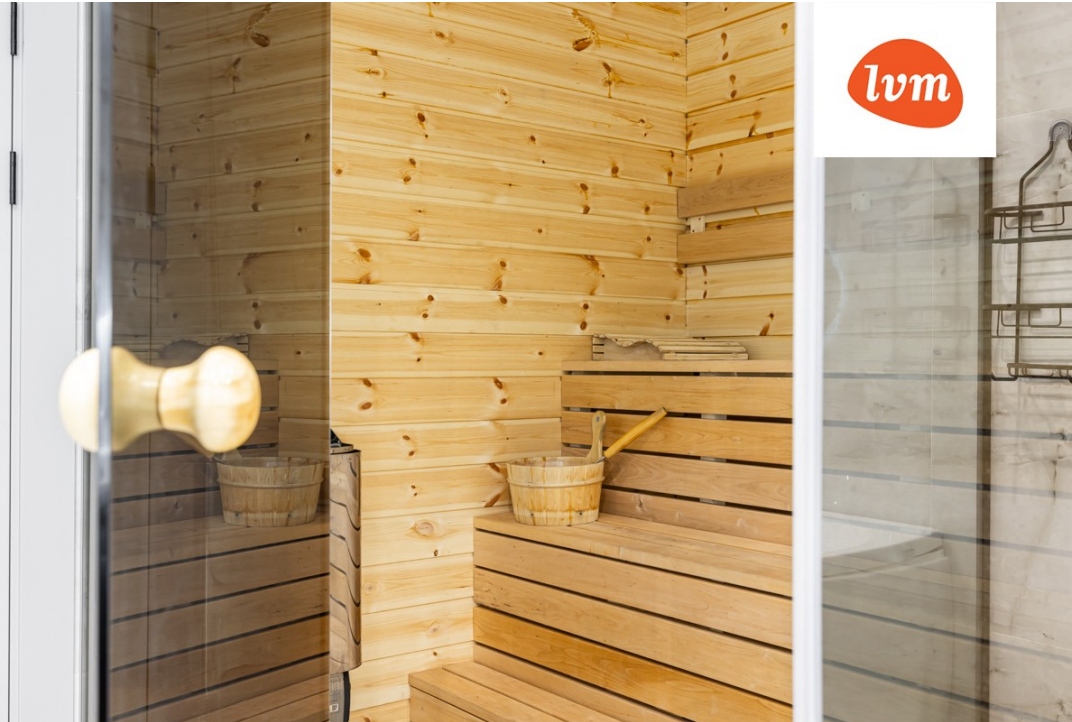


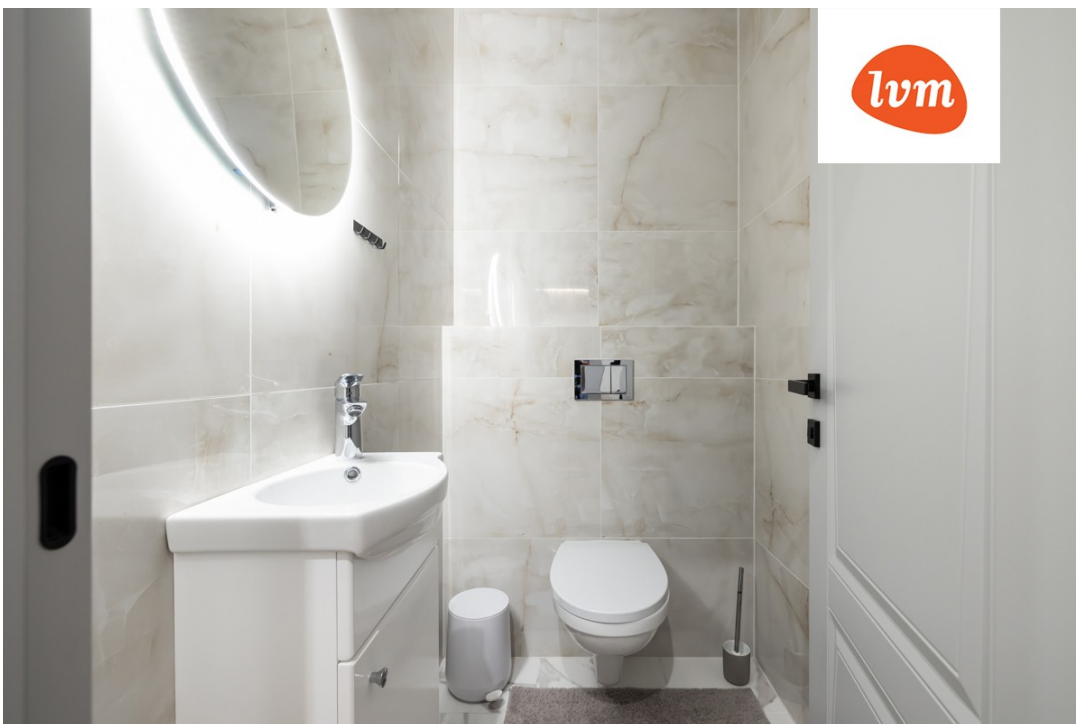




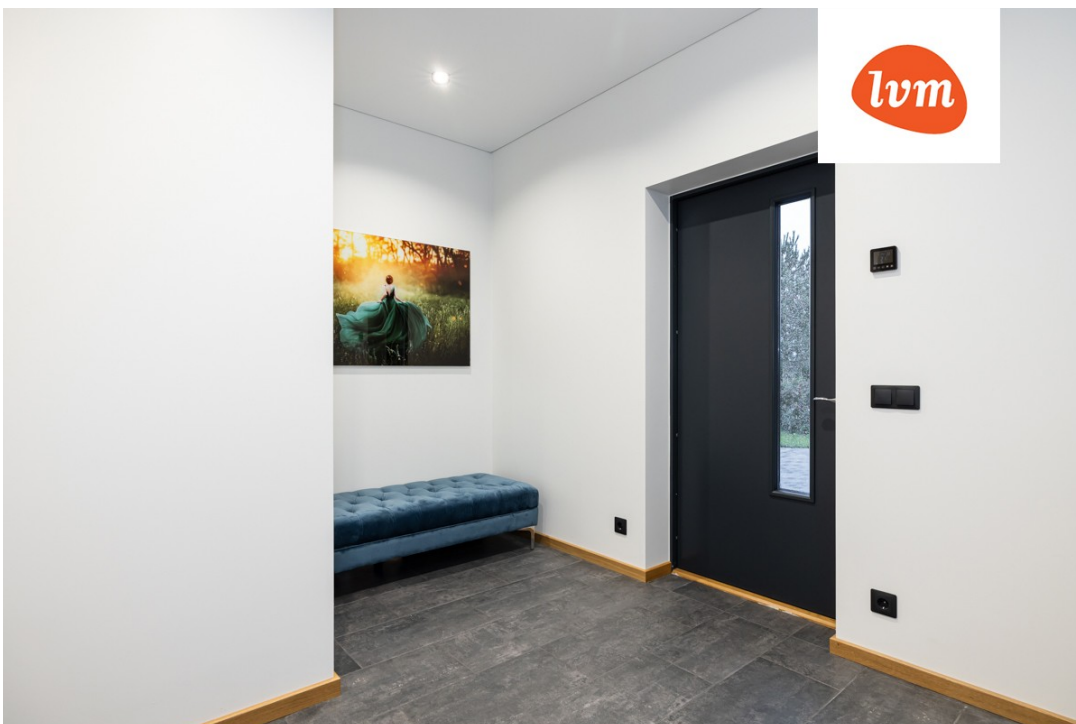


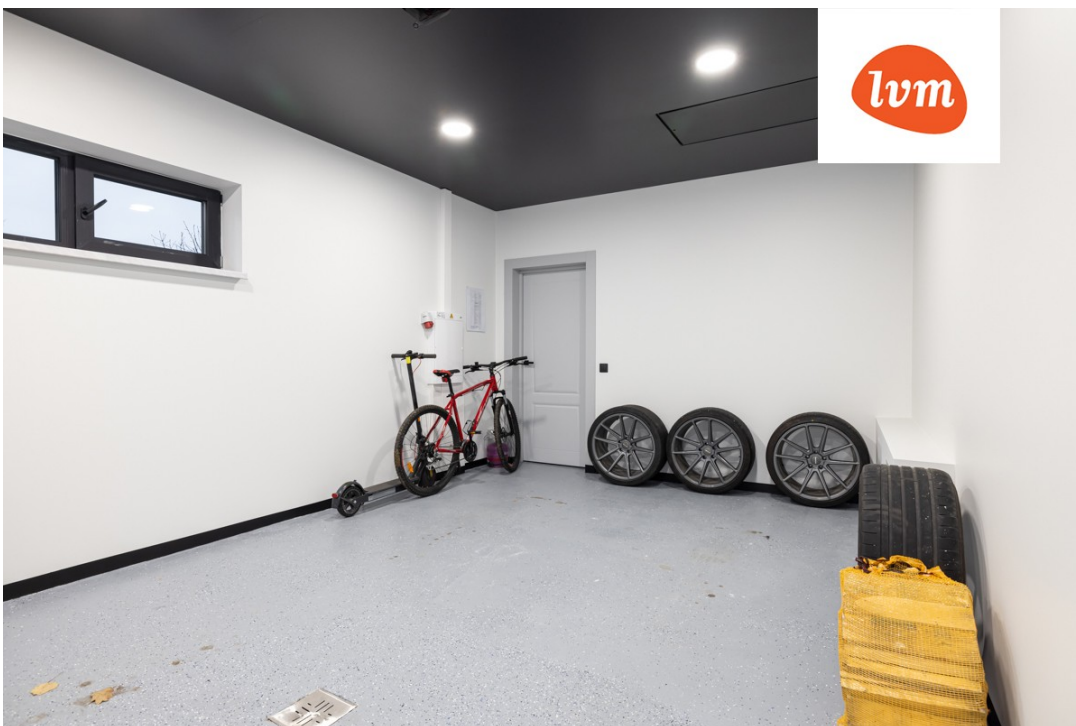














Jugapuu tee 19

