



Objekti ID:	198671
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Tartu maakond
Linn/vald:	Tartu vald Laeva küla
Korrus:	2
Tubade arv:	2
Kütte tüüp:	kaminaküte, elektripõrandaküte, õhksoojuspump
Valmidus:	renoveeritud
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	38301:002:0042
Üldpind:	39.00 m <sup>2</sup>
Krundi pind:	0.00 m <sup>2</sup>
Müügihind:	59 900 €
Hind m <sup>2</sup> kohta:	1 536 €

#### Lisaandmed

**59 900 €**

boiler, garderoob, elekter, mööbel, parkett, külmkapp, dušš, TV, pesumasin, vesi, köögimööbel, naabrivalve, avatud köök, uus elektrijuhtmistik, tsentraalne vesi

#### Info

Kaasaegsed lahendused!

Laeva alevikus müüa väga kena sisekujundusega korter renoveeritud majas, teisel korrusel.

Korter on täielikult sissekolimiseks valmis, renoveerimisel on kõik väga hästi läbimõeldud, et uus omanik saaks esimesest päevast oma kodu nautima hakata ja jätkata oma tavapäraste igapäevatoimingutega.

Elutuba ja köök on avatud planeeringuga, diivan on kvaliteetne Eesti toodang ning on lahtikäiv, hea võimalus külalised ööbima jätta. Elutoas on ka kamin, mis annab suure lisaväärtuse. Lisaks kaminale pakub soojust ka energiasäästlik õhksoojuspump. Kuumal suvepäeval pakub aga hoopis jahutust. Köögimööbel sisaldab integreeritud tehnikat: külmik, pliit, ahi, kuhu, mikrolaineahi, nõudepesumasin.

Magamistoas on samuti kvaliteetne Eestis toodetud voodi, millel on mahukad pesukastid. Magamistoas asub ka walk-in garderoob! Magamistoa aknale on paigaldatud pimendav ruloo. Ülejäänud kardinad/rulood saab uus omanik soovi korral juba oma maitse järgi valida.

Kogu korteris on mõeldud valguslahendustele, et luua hubane ja õdus atmosfäär!

Ka kolimisteenuse peale on mõeldud. Ühekordne kaubikuga kolimine on uue kodu ostjale tasuta!

Laeva küla on väike kuid asjalik - siit leiab COOP toidupoe, põhikooli, lasteaia, Omniva pakiautomaadi, perearsti, kultuurimaja, raamatukogu, spordihoone ja isegi ratsatalu.

Helista ja lähme koos vaatama!

#### Maakler



**Philip Saksing**  
philip.saksing@lvm.ee  
+37253484806



**Korter, Purje tee 1**

































