



Objekti ID:	198776
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Tartu maakond
Linn/vald:	Tartu linn Karlova
Korrus:	2
Tubade arv:	3
Kütte tüüp:	ahiküte, elektrikpõrandaküte, tahke kütus
Ehitusaasta:	1930
Valmidus:	renoveeritud
Omandivorm:	kaasomand
Üldpind:	45.00 m ²
Krundi pind:	0.00 m ²
Müügihind:	75 000 €
Hind m ² kohta:	1 667 €

Lisaandmed

75 000 €

boiler, elekter, parkett, dušš, vesi, eraldi toad, uus kanalisatsioon, suletud sisehoov, uus elektrijuhtmistik, põõning, tsentraalne vesi, ühistransport

Info

Avalike müügipakkumiste hulka lisandunud renoveeritud korter armsas Karlova puumajas.

Korter asub 2-korruselise maja teisel korrusel. Planeeringult koosneb korter köögiosast, elutoast, magamistoast ning vannitoast. Lisaks on üks ruum ka põõningul, mis teoreetiliselt on võimalik välja ehitada kolmandaks toaks või kasutada seda panipaigana.

Korteris on teostatud renoveerimine, mille käigus korrastatud nii seinad, põrandad kui laed, kasutatud on naturaalseid ehitusmaterjale.

Välja on vahetatud kogu elektrijuhtmistik ning veetorustik. Ehitatud juurde WC/vannituba, kuhu paigaldatud ka põrandaküte, mida võimalik reguleerida seinal asuvas puldist. Paigaldatud tõhus ning energiasäästlik veeboiler.

Ahi on kontrollitud, puhastatud ning renoveeritud. Soojamüür on igas toas ning ahi hoiab sooja väga hästi.

Maja elektrijuhtmistik on samuti välja vahetatud ning paigaldatud kaugloetavad elektriarvestid.

Parkimisvõimalus on maja sisehoovis, maja ees või kõrval tänava servas.

Hoovis on ka lukustatav kuur, kus hoiustada talviseid küttepuid.

Võta minuga julgelt ühendust ning lepime aja kokku, et selle armsa korteriga tutvuma minna!

Maakler



Erko-Erik Reinmets
erkoerik.reinmets@lvm.ee
+37253807333

Korter, Raua 16a

















Raua 16a







