

<b>Objekti ID:</b>	198786
<b>Tehing:</b>	Müük, Korter
<b>Maakond:</b>	Harju maakond
<b>Linn/vald:</b>	Tallinn Keslinna linnaosa
<b>Korrus:</b>	3
<b>Tubade arv:</b>	2
<b>Kütte tüüp:</b>	gaasiküte
<b>Ehitusaasta:</b>	2004
<b>Valmidus:</b>	renoveeritud
<b>Omandivorm:</b>	korteriomand
<b>Katastritunnus:</b>	78401:115:2670
<b>Üldpind:</b>	78.60 m <sup>2</sup>
<b>Krundi pind:</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Energiamärgis:</b>	B
<b>Müügihind:</b>	280 000 €
<b>Hind m<sup>2</sup> kohta:</b>	3 562 €

**Lisaandmed**

**280 000 €**

rõdu, garderoob, lift, mööbel, mööbli võimalus, garaaž, trepikoda lukus, parkett, saun, turvauks, dušš, köögimööbel, videovalve, avatud köök, suletud sisehoov, aiaga piiratud ala

**Info**

Müüa täielikult renoveeritud, uueväärne korter Piritäl.

**Korter:**

Avar ja stiilne, värkselt renoveeritud korter. Korter on 2023 aastal läbinud täieliku uuenduskuuri, mille käigus on esikusse ja vannituppa paigaldatud uued plaadid, vahetatud on parkett, sanitaartechnika on uus, köögimööbel koos tehnikaga on vahetatud, seinad ja laed värvitud.

**Parkimine ja panipaik:**

Korteri hinnas sisaldub panipaik maja soklikorruusel. Soovi korral on võimalik juurde osta ka parkimiskoht maja garaažis.

**Kõrvalkulud:**

Suvel ca. 250€  
Talvel ca. 330€

**Maja:**

Majas on ühiskasutatav SPA koos basseini, sauna ja aurusaunaga – mõnus koht, kus peale pikka päeva lõõgastuda. Samuti on olemas jõusaal ja merevaatega päikeseterrass. Haljastatud hoovist leiab puhkepingid ja laste mänguväljaku. 1 korruusel on ühine jalgrataste hoiuruum.

**Asukoht:**

Maja asub hinnatud ja arenevas piirkonnas. Siin on meri, kergliiklusteed ja kiire ühendus südalinnaga. Restoran Tuljak ja lauluväljak on jalutuskäigu kaugusel. Lähedal asuvad Kadrioru park, KUMU, jaapani aed ja palju muud.

Helista ja küsi lisa või registreeri privaatne tutvumine!

**Maakler**



**Robin Tiits**  
robin.tiits@lvm.ee  
+3725652160

**Korter, Pirita tee 26f**









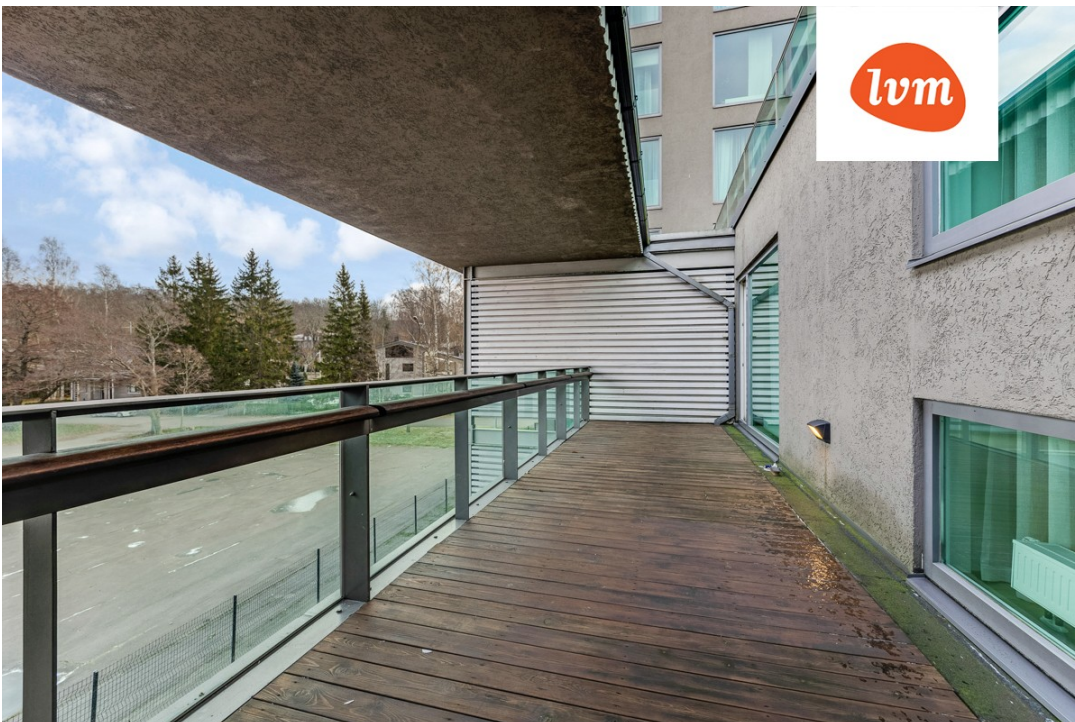












Piriita tee 26 f

