



**136 500 €**

Objekti ID:	198816
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Tartu maakond
Linn/vald:	Tartu linn Ropka
Korrus:	4
Tubade arv:	3
Kütte tüüp:	keskküte
Valmidus:	uus viimistlus
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	79510:005:0008
Üldpind:	48.00 m <sup>2</sup>
Krundi pind:	0.00 m <sup>2</sup>
Müügihind:	136 500 €
Hind m <sup>2</sup> kohta:	2 844 €

#### Lisaandmed

kelder, kaabel TV, elekter, internet, trepikoda lukus, parkett, külmkapp, dušš, telefon, vesi, köögimööbel, eraldi toad, avatud köök, uus kanalisatsioon, uus elektrijuhtmistik, tsentraalne vesi, ühistransport, sissekäik tänavalt

#### Info

Valgusküllane kodu 4-toalise funktsionaalsusega!

Kinnisvaraturu avalike pakumiste sekka on lisandunud 3-toaline kodu, mille aknad avanevad pärastlõunasele- ja õhtupäikesele.

Kodu on läbinud põhjaliku uuenduskuuri mõne aasta eest, mille käigus see kaasajastati. Vahetatud on ka elektrijuhtmistik (v.a lagedes).

Korterisse on toodud nii Telia (valguskaabel) kui Elisa kaabliga internet.

Majas tegutseb aktiivne korteriühistu, kelle juhtimisel on vahetatud vee- ja kanalisatsioonitorustikud, uuendatud soojasõlme. Valminud on projekt maja fassaadi renoveerimiseks.

Kohe üle tee asub rattaringluse parkla, toidupood Rimi ja Selver, bussipeatused, tanklad, söögikohad ja mööda endist sadamaraudteed kulgev turvaline kergliiklustee.

Võta ühendust, küsi lisa ja tule tutvuma!

#### Maakler



**Philip Saksing**  
philip.saksing@lvm.ee  
+37253484806

**Korter, Rahu 12**







Rahu 12

























