



125 000 €

Objekti ID:	198886
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Pärnu linn Rääma
Korrus:	1
Tubade arv:	4
Kütte tüüp:	keskküte, elektripõrandaküte
Ehitusaasta:	1980
Valmidus:	valmis
Omandivorm:	korteriomand
Üldpind:	103.00 m ²
Krundi pind:	0.00 m ²
Müügihind:	125 000 €
Hind m ² kohta:	1 214 €

Maakler



Merit Miller
merit.miller@lvm.ee
+3725072172

Lisaandmed

kelder, kamin, eraldi toad, avatud köök, suletud sisehoov, aiaga piiratud ala

Info

Soodsa hinnaga kodu oma sisehoovi ja õuealaga.

Avar ja hubane kodu meenutab pigem ridaelamuboksi kui korrusmaja korterit. Korter on majas äärmiselt hea, nii et ühel küljel naabrid puuduvad. Samas puuduvad naabrid ka korteri kohal – see on astmelise arhitektuuriga hoone eripäraks. Siin on piisavalt privaatsust, avarust ja võimalusi otse toast murule astuda.

Korteri on kolm eraldi magamistuba, elutuba, avatud köök, vannituba, lisa WC ja panipaik koos maa-aluse keldriga. Aknaid ja valgust on siin palju. Elutoast on pääs sisehoovi ehk aatriumi ning maja taha asuvasse väikesesse aiaga piiratud õuealale. Sobib väga hästi ka lastega perele.

Keskküte ning õdusat meeleolu saab luua kaminatulega. Jahutamiseks õhksoojuspump. Korter vajab värskendavat remonti.

Oma ajastu silmapaistva ja huvitava arhitektuuriga hoone. Kogu kinnistu hooldatud - maja taga suur roheala koos tiigiga, lastele mänguväljak.

Lähim toidukauplus 500 m, lasteaed 50 m, koolid 900 m kaugusel. Pärnu kesklinna vaid 2 km. Vahetust lähedusest leiab mitmeid kergliiklusteid ning sportimisvõimalusi. Bussipeatus maja ees. Registreeri tutvumispäevale või lepime kokku sobivama aja.

Korter, Kuldse Kodu 5





















