



99 000 €

Objekti ID:	198951
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Pärnu linn Mai
Korrus:	3
Tubade arv:	2
Kütte tüüp:	keskküte
Ehitusaasta:	1973
Valmidus:	valmis
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	62513:168:2810
Üldpind:	48.20 m <sup>2</sup>
Krundi pind:	0.00 m <sup>2</sup>
Energiamärgis:	D
Müügihind:	99 000 €
Hind m <sup>2</sup> kohta:	2 054 €

#### Maakler



**Eve-Mai Kiisler**  
eve-mai.kiisler@lvm.ee  
+37256884100

#### Lisaandmed

rõdu, kelder, boiler, elekter, mööbel, trepikoda lukus, parkett, dušš, pesumasin, vesi, eraldi WC, köögimööbel, eraldi toad, seinakapid, tsentraalne vesi, ühistransport

#### Info

Tutvumispäev eelregistreerimisega- UUS HIND- vana hind 105000.- eur  
Oled kuldsete kätega mees, siis just see III korruse korter vajab pisut tegemist.  
Korter on renoveeritud majas, pangalaenu ei ole ja kommunaalkulud väga mõistlikud. Korteril on väga hea planeering- läbi maja korter, kõik ruumid on eraldi.  
Elutuba koos rõduga päeva ja õhtupäikesele avatud. Magamistuba ja köök hommikupäikesse suunal. Wc- duširuum eraldi. Korterisse võib jääda kogu sisustus.

Korteri kasutada keldriboks, parkimine maja ees Mai tänava ääres või küljel. Korter on valmis kohe sissekolimiseks.

Maja kõrval toidupood koos pagaritöökojaga ja imemaitsvate saiakeste ja kulinaariatoodetega. Üle tee põhikool ja lähedal ka lasetaed. Kergliiklustee ja palju sportimisvõimalusi- Tennisehall ja Pärnu Spordihall, Loodusmaja. Mõne bussipeatuse kaugusel ka Veekeskus ja Pärnu Turg.

Kui sul on korteri üürihuvi, siis võib ka pakkumise teha!

Helista ja tule tutvuma!

**Korter, Laine 8**

















Laine 8







