



97 500 €

Objekti ID:	199281
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Tallinn Haabersti linnaosa
Korrus:	2
Tubade arv:	2
Kütte tüüp:	keskküte
Ehitusaasta:	1977
Valmidus:	vajab remonti
Omandivorm:	korteriomand
Üldpind:	52.70 m <sup>2</sup>
Krundi pind:	0.00 m <sup>2</sup>
Energiamärgis:	E
Müügihind:	97 500 €
Hind m <sup>2</sup> kohta:	1 850 €

#### Maakler



**Hannula Menning**  
hannula.menning@lvm.ee  
+37256720700

#### Lisaandmed

rõdu, kelder, vann, kaabel TV, garderoob, elekter, mööbel, mööbli võimalus, trepikoda lukus, parkett, külmkapp, turvauks, TV, pesumasin, vesi, eraldi WC, köögimööbel, eraldi toad, seinakapid, tsentraalne vesi, ühistransport, lähedal mets

#### Info

Korter asub Õismäel, logistiliselt väga heas asukohas. Kiire liikumise kesklinna kui ka teistesse Tallinna linnaosadesse tagab Ehitajate tee, Õismäe ring ning mitmetasandiline Haabersti uus ristmik. Lähimad ühistranspordipeatused asuvad mõneminutilise jalutuskäigu kaugusel. Lähedal olemas Meelespea lasteaed, koolid, apteegid, Õismäe Maxima, Roccal Mare kaubanduskeskus, laste mänguväljakud, spordiplatsid ja kergliiklusteed.

Ehitis, planeering ja viimistlus:

Korter asub läbi maja 2 rõduga - vaatega maja sisehoovi ja Õismäe tee poole. Korter vajab kaasajastamist ja renoveerimist. Planeeringu järgi kuulub korteri koosseisu; avar esik, kaks eraldi tuba, eraldi köök ning eraldi vannituba ja WC. Korter vajab kaasajastamist ja renoveerimist.

Aknad vahetatud ja küttesüsteem kogu majal on uuendatud - radiaatorid on reguleeritavad.

Korteri kasutada on keldriboks.

Helista ja küsi lisa.

**Korter, Õismäe tee 141**













