

**Lisaandmed**

rõdu, elekter, tööstuslik vool, parkett, kivikatus, saun, dušš, vesi, eraldi WC, eraldi toad, avatud köök, eraldi sissepääs, pööning, tsentraalne vesi, ühistransport, lähedal mets, sissekäik tanavalt

Info

Tutvumispäev 11. veebruaril kl 16:00-16:30, eelregistreerimisega!

259 000 €

Maja, Sireli tee 2

MÜÜA VÄGA HEA ASUKOHAGA UUS MAJA KEHTNAS!

Võtmed kätte tehingu päeval!

Tegemist on A-energiaklassi majaga.

Madalad kommunaalkulud!

NB! Kasutusluba on menetlemisel. Hind sisaldab kasutusluba!

Ehitis:

-tegemist on puitkarkassmajaga, mis on väga korralikult soojustatud (seintes 250mm villa+ katusealune on soojustatud puistevillaga)

-maaküte (kõikjal on vesipõrandaküttetorustik, mis on tsoonide kaupa reguleeritavad)

-soojustagastusega ventilatsioon

-kivikatus

-vanni valmidus

-signalisatsioon valmidus

-kolmekordsed pakettaknad

-kvaliteetne siseviimistlusmaterjal

-vesi ja kanalisatsioon on tsentraalne

-elekter 3x16A

Põrandaid katab kvaliteetne laminaatparkett ning pesuruum, wc ja esik on plaaditud.

Hoov on tasandatud, küvatud muru ning kivisillutise nõ. põhi tehtud.

Planeering:

esik, kuhu saab hästi paigaldada garderoobikapi; eraldi wc; suur avatud elutuba-köök; pesuruum koos leiliruumiga (elektrikeris); majapidamisruum ning kolm magamistuba.

Elutoast, põhimagamistoast, pesuruumist ning majapidamisruumist pääs päeva/õhtupäiksepoolsele terrassile.

Eraldi tehno ruum.

Asukoht:

Kehtnas on kõik eluks vajalik olemas- poed, kool, lasteaed, apteek, tervisekeskus jne.

Helista ja küsi lisa!

Objekti ID:	199351
Tehing:	Müük, Maja
Maakond:	Rapla maakond
Linn/vald:	Kehtna vald Kehtna alevik
Kütte tüüp:	vesipõrandaküte, maaküte
Ehitusaasta:	2024
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	29301:001:0767
Üldpind:	108.70 m ²
Krundi pind:	2144.00 m ²
Energiamärgis:	A
Müügihind:	259 000 €
Hind m ² kohta:	2 383 €

Maakler

Henel Aava
henel.aava@lvm.ee
+37256855888

Maja, Sireli tee 2

































