



<b>Objekti ID:</b>	199491
<b>Tehing:</b>	Müük, Korter
<b>Maakond:</b>	Tartu maakond
<b>Linn/vald:</b>	Tartu linn Supilinn
<b>Korrus:</b>	1
<b>Tubade arv:</b>	2
<b>Kütte tüüp:</b>	gaasiküte, elektripõrandaküte
<b>Ehitusaasta:</b>	2020
<b>Valmidus:</b>	uus ehitis
<b>Omandivorm:</b>	korteriomand
<b>Katastritunnus:</b>	79513:008:0038
<b>Üldpind:</b>	48.60 m <sup>2</sup>
<b>Krundi pind:</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Müügihind:</b>	180 000 €
<b>Hind m<sup>2</sup> kohta:</b>	3 704 €

**Lisaandmed**

kaabel TV, garderoob, elekter, mööbel, mööbli võimalus, internet, trepikoda lukus, parkett, külmkapp, dušš, telefon, pesumasin, vesi, köögimööbel, eraldi toad, uus kanalisatsioon, uus elektrijuhtmetistik, seinakapid, tsentraalne vesi, ühistransport, sissekäik tänavalt

**180 000 €**

**Info**

Jõuluaja erihind 180 000!

Müügipakkumiste hulka lisandunud ruumikas ning avar, eraldi tubadega kahetoaline korter Supilinnas.

Korter asub väikses viie korteriga majas esimesel korrusel. Aknad avanevad mõlemale poole maja ning korter on valgusküllane.

Magamistoa aknad avanevad maja taha, kus on mõnusalt varjuline, mis ei lase toal kuumaks minna.

Korterrisse jääb kogu pildidel nähtav mööbel ning tehnika.

Seisukord võimaldab kohest sissekolimist, korter on vaba ja ootab uusi elanikke.

Parkimisvõimalus on mugavalt maja hoovis, korterile kuulub üks kindel koht. Alternatiivina võimalik parkida ka maja ees tänaval.

Maja taga on ka kaunis roheala, kus ilusatel suvepäevadel aega veeta. Hoovis asub ka eraldi hoones panipaik/kuur.

Supilinna näol on tegemist ühe Tartu hubase ning hinnatud piirkonnaga. Lähedal asuvad pargid, mänguväljakud, Supilinna kiik, Herne pood ning Emajõgi. Keslinna kool asub vaid 9-minutilise jalutuskäigu kaugusel!

Võta julgelt ühendust, küsi lisa ning tule tutvuma!

**Maakler**



**Erko-Erik Reinmets**  
erkoerik.reinmets@lvm.ee  
+37253807333

**Korter, Herne 45a**





















Herne 45a









