



Objekti ID:	199621
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Tartu maakond
Linn/vald:	Tartu linn Räniliin
Korrus:	1
Tubade arv:	3
Kütte tüüp:	vesipõrandaküte
Ehitusaasta:	2020
Valmidus:	uus ehitis
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	79301:001:0579
Üldpind:	58.00 m ²
Krundi pind:	0.00 m ²
Müügihind:	179 000 €
Hind m ² kohta:	3 086 €

Lisaandmed

179 000 €

rõdu, kaabel TV, elekter, lift, garaaž, internet, trepikoda lukus, parkett, dušš, telefon, vesi, köögimööbel, eraldi toad, avatud köök, uus kanalisatsioon, uus elektrijuhtmistik, tsentraalne vesi, ühistransport

Info

Müügipakkumiste hulka lisandunud suurepärase asukohaga perekorter Tartu hinnatud piirkonnas Räniliinas!

Korter asub maja esimesel korrusel ning on üldpinnaga 58m². Lisaks on ka suur rõdu, pindalaga 14.8m² ning see on avatud õhtupäikesele.

Korteri koosseisu kuulub avatud köök-elutuba, kaks magamistuba ning vannituba. Asjade hoiustamiseks on garaažis ka panipaik.

Põrandaid katab naturaalparket ning seinad on värvitud, esikupõrand ja vannituba plaaditud.

Korteri juurde kuulub üks kindel parkimiskoht maja soojas garaažis - ei pea talvel autoaknaid kraapima ja saab kohe sooja autosse istuda.

Meeldiva sisekliima tagab soojustagastusega ventilatsioonisüsteem ning kaugkütel põhinev vesipõrandaküte. Temperatuuri on võimalik igas toas eraldi reguleerida.

Korteri kõrvalkulud on soodsad ning majaelanikud toredad.

Piirkond on väga kiirelt arenev ning infrastruktuur on heal tasemel. Lähedal asuvad poed (Selver, Coop) ning kaubanduskeskus (Lõunakeskus), mänguväljakud, kergliiklusteed ning bussipeatused. Samuti lasteaed (Hellik) ning koolid (Tartu Erakool, Variku, Tamme).

Võta julgelt ühendust, küsi lisa ning tule tutvuma!

Maakler



Erko-Erik Reinmets
erkoerik.reinmets@lvm.ee
+37253807333

Korter, Kvartsi 11

























