



98 800 €

Objekti ID:	199801
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Pärnu linn Ülejõe
Korrus:	2
Tubade arv:	2
Kütte tüüp:	keskküte, elektrikõrandaaküte
Ehitusaasta:	1964
Valmidus:	valmis
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	62502:001:7400
Üldpind:	39.30 m ²
Krundi pind:	0.00 m ²
Energiamärgis:	E
Müügihind:	98 800 €
Hind m ² kohta:	2 514 €

Maakler



Krista Gorneva
 krista.gorneva@lvm.ee
 +37256867800

Lisaandmed

kelder, mööbli võimalus, dušš, köögimööbel, avatud köök, uus kanalisatsioon

Info

Pärnu jõe ja kesklinna lähistel asuv kaunis 2-toaline korter.

Kogu korter on saanud uue ilme 2023. a suvel - vahetatud on ka radiaatorid, elektrijuhtmestik ning torustik. Põrandaks on kvaliteetne tamme laminaatparkett. Aknad on hoovipoole, seega tänavamüra kostub vähe.

Korter on koheselt peale ostu-müügi tehingut valmis üleandmiseks ning see müüakse koos mööbli ja tehnikaga. Korterit juurde kuulub keldriboks ning parkimine on võimalik maja taga või jõe äärses parklas.

Korterist kesklinna jõudmiseks kulub autoga 2 minutit ning jalutades umbes 5 minutit. Sama kaugel asuvad Kontserdimaja, Endla teater, Port Arturid, Pärnu Keskus, Apollo kino jne... Lähimaks toidupoeks on Rimi, mis asub kortermaja küljel.

Korter sobib ideaalselt elamiseks, lühi- või pikaajaliseks üürimiseks.

Võimalik vahetada ka Tallinnas või Harjumaal asuva korteri vastu (eelstatavalt remonti vajav)!

Korter, Tallinna mnt 4



Tallinna mnt 4











