



44 500 €

Objekti ID:	199806
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Pärnu linn Rääma
Korrus:	1
Tubade arv:	1
Kütte tüüp:	keskküte, elektripõrandaküte
Ehitusaasta:	2023
Valmidus:	uus ehitis
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	62505:071:0460
Üldpind:	18.40 m <sup>2</sup>
Krundi pind:	0.00 m <sup>2</sup>
Müügihind:	44 500 €
Hind m <sup>2</sup> kohta:	2 418 €

#### Maakler



**Krista Gorneva**  
krista.gorneva@lvm.ee  
+37256867800

#### Lisaandmed

elekt, mööbel, trepikoda lukus, parkett, dušš, pesumasin, vesi, köögimööbel, avatud köök, uus kanalisatsioon, eraldi sissepääs, kõrged laed, uus elektrijuhtmetik, tsentraalne vesi, ühistransport, sissekäik tänavalt

#### Info

Hind enne 46 000 €!

Müüki on tulnud uus valgusküllane stuudiokorter, mis sobib suurepäraselt elamiseks, välja üürimiseks, puhkamiseks või töötamiseks.

Ärihoones, mille renoveerimine jõudis lõpule 2023. aastal on valminud kompaktsed ning praktilised korterid (äripinnad). Täieliku renoveerimise tulemusel on hoone saanud uuendusliku välganägemise ja uued tehnosüsteemid.

Mugavustega korter müüakse möbleerituna.

Lähim bussipeatus asub 8 minuti jalutuskäigu kaugusel ning bussid sõidavad iga 10 minuti järel kesklinna, mis asub 3,5 km kaugusel, Super Rimi 1,4 km, Hesburger 1,2 km, Meie Toidukaubad 1,6 km kaugusel.

Käibemaks ei sisaldu hinnas ega lisandu hinnale.

**Korter, Savi 34**



Savi tn 34

















