



850 €

Objekti ID:	199891
Tehing:	Rent, Korter
Maakond:	Tartu maakond
Linn/vald:	Tartu linn Tähtvere
Korrus:	3
Tubade arv:	3
Kütte tüüp:	keskküte, vesipõrandaküte
Ehitusaasta:	2017
Valmidus:	uus ehitis
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	79501:023:0024
Üldpind:	77.50 m <sup>2</sup>
Krundi pind:	0.00 m <sup>2</sup>
Energiamärgis:	C
Üürihind:	850 €
Hind m <sup>2</sup> kohta:	11 €

#### Maakler



**Philip Saksing**  
philip.saksing@lvm.ee  
+37253484806

#### Lisaandmed

rõdu, kelder, vann, kaabel TV, garderoob, elekter, mööbel, mööbli võimalus, garaaž, internet, trepikoda lukus, parkett, külmkapp, saun, turvauks, dušš, telefon, TV, pesumasin, vesi, eraldi WC, köögmööbel, eraldi toad, avatud köök, uus kanalisatsioon, korter läbi mitme korruse, kõrged laed, uus elektrijuhtmistik, seinakapid, tsentraalne vesi, ühistransport, sissekäik tänavalt

#### Info

Katuseterrassi, 2 rõdu ja saunaga 3-toaline korter!

Kinnisvaraturu avalike pakumiste sekka on lisandunud katuseterrassi, 2 rõdu ja saunaga 3-toaline korter!

Tegemist on 2-korruselise koduga, mis asub 10-minutilise jalutuskäigu kaugusel kesklinnast.

Korteri esimesel korrusel asub avatud köök koos elutoaga ning vannituba. Teisel korrusel on kaks magamistuba rõdudega, katuseterrass ning suur vannituba koos saunaga.

Meelerahu annab teadmine, et korteri juurde kuulub 1 parkimiskoht garaažis ning eraldi panipaik.

Korterrisse ei ole oodatud lemmikloomad. Minimaalne üüriperiood 1 aasta.

Üürilepingu sõlmimisel tuleb tasuda esimese kuu üür, tagatisraha ja vahendustasu.

Helista ja küsi lisa!

**Korter, Näituse 27**





**Näituse 27**  
I korrus



**Näituse 27**  
II korrus





















