



Objekti ID:	199966
Tehing:	Müük, Maja
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Pärnu linn Silla küla
Küte tüüp:	elektripõrandaküte, vesipõrandaküte, konditsioneer, tahke kütus
Ehitusaasta:	2024
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	56801:004:0456
Üldpind:	199.40 m ²
Krundi pind:	1757.00 m ²
Energiamärgis:	B
Müügihind:	390 000 €
Hind m² kohta:	1 956 €

Lisaandmed

390 000 €

signalisatsioon, garderoob, elekter, garaaž, tööstuslik vool, internet, saun, turvauks, dušš, vesi, eraldi WC, köögimööbel, eraldi toad, avatud köök, uus kanalisatsioon, uus elektrijuhtmestik, tsentraalne vesi, lähedal mets, sissekäik tänavalt

Info

Müüakse uus, kvaliteetne ühepereelamu Paikusel, Jõemänniku elurajoonis. Värskest valminud majas on avarad ja valged toad, võrratute vaadetega loodussesse! Suured maani aknad tagavad valgusküllasuse ja avarustunde kogu majas.

Kolm magamistuba, majapidamisruum, korralik puukerisega saun, kaks tualettruumi. Avatud planeeringuga köök ja suur elutuba moodustavad ühtse terviku. Elutoast pääs terrassile. Garaaž kahele autole.

Elamus on ökonoomne vesipõrandaküte, soojatagastusega ventilatsioon, konditsioneer, kvaliteetsed 3-kordsed puitaluiniium aknad. B-energiamärgis.

Hinna sisse kuulub köögimööbel, ostja valikul, hinnaga 15000 eurot, samuti ahi või kamin hinnaga 10000 eurot

Maja ümbrus on korrastatud, sissesõidutee kaetud kiviparketiga. Elekter 3x16A, trassivesi ja kanalisatsioon. Olemas on kasutusluba.

Kinnistu paikneb põiktänav lõpus, eemal linnakärast, kauni loodusega toredas külas. Sõbralikud naabrid, jõgi, mõnusad ujumiskohad ja metsarajad kõndimiseks. Tule vaata see kodu üle, maja on suur ja ruumi jätkub kõigile, turvaline paik, kus lastel tore kasvada! Linna vaid 10 minutit autosõitu, korralikult hooldatud teed, lastele koolibuss! Anna oma tulekust ette teada!

Maakler



Eda Karula
eda.karula@lvm.ee
+37256230200

Maja, Kuigu põik



Kuigu põik 6 Pärnu



































