



**36 886 €**

<b>Objekti ID:</b>	199981
<b>Tehing:</b>	Müük, Elamumaa
<b>Maakond:</b>	Pärnu maakond
<b>Linn/vald:</b>	Pärnu linn Papsaare küla
<b>Omandivorm:</b>	kinnistu
<b>Katastritunnus:</b>	15904:003:1577
<b>Üldpind:</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Krundi pind:</b>	1222.00 m <sup>2</sup>
<b>Energiamärgis:</b>	none
<b>Müügihind:</b>	36 886 €
<b>Hind m<sup>2</sup> kohta:</b>	30 €

**Lisaandmed**

detailplaneering, vesi

**Info**

Elamumaa kinnistu Pärnu linna vahetus läheduses.

Elamumaa kinnistu Pärnu linna piirist ca 1 km kaugusele rajatavas Jõeotsa elurajoonis. Piirkonnas on 8 väikeelamu krunti ja 8 4-10 korteriga korterelamu krunti.

Kinnistu müügihinna sisaldub liitumine vee- ja kanalisatsioonitrassiga, juurdepääs mööda kõvakattega teed ja tänavavalgustus. Puudub elektriliitumine.

Kinnistule võib ehitada ühe kuni 2-korruselise viilkatusega elamu ehitusaluse pinnaga kuni 150m<sup>2</sup>.

Müügihinna lisandub käibemaks.

Teed ja trassid valmivad oktoobris 2025.a.

Täpsem info arendusprojekti kodulehel: [www.lvm.ee/joetsa](http://www.lvm.ee/joetsa)

**Maakler**



**Rita Sepp**  
rita.sepp@lvm.ee  
+3725065364

**Elamumaa, Jõeristi tee 9**







