



Objekti ID:	200036
Tehing:	Müük, Elamumaa
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Pärnu linn Papsaare küla
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	15904:003:1572
Üldpind:	0.00 m ²
Krundi pind:	1601.00 m ²
Energiamärgis:	none
Müügihind:	80 000 €
Hind m² kohta:	50 €

Lisaandmed

80 000 €

detailplaneering, elekter, vesi

Info

Korterelamumaa kinnistu Pärnu linna vahetus läheduses.

Korterelamu kinnistu Pärnu linna piirist ca 1 km kaugusele rajatavas Jõeotsa elurajoonis. Piirkonnas on 8 väikeelamu krunti ja 8 4-10 korteriga korterelamu krunti.

Kinnistu müügihinnas sisaldub liitumine vee- ja kanalisatsioonitrassiga, elektriliitumine 3x10A, juurdepääs mööda kõvakattega teed ja tänavavalgustus.

Teed ja trassid valmivad oktoobris 2025.a.

Kinnistule võib ehitada ühe 8 korteriga 2-korruselise korterelamu ehitusaluse pinnaga kuni 200m², kõrgusega kuni 12 m.

Müügihind sisaldab käibemaksu.

Hea ühendus Pärnu linna ja Valgerannaga, rajatud kergliiklustee nii Pärnusse kui Audrusse, lähim bussipeatus 650 m kaugusel.

Mõneminutilise jalutuskäigu kaugusel lasteaiad Vikerkaare, kaubanduskeskus Maksimarket, Audru jõgi, mis hinnatud nii kalameeste kui kanuusõitjate poolt.

Valgeranna seikluspark, discgolfi rajad ja White Beach Golfi keskus ning männimets koos terviseradade ja imelise liivarannaga 4 km kaugusel.

Täpsem info arendusprojekti kodulehel: www.lvm.ee/joeotsa

Maakler



Rita Sepp
rita.sepp@lvm.ee
+3725065364

Elamumaa, Jõeristi tee 4







