



**Lisandmed**

Uuimaagimööbel, v. elektri- ja aabli, mööblivõimalus, trepikohalukus, parkett, külmkap, turvaüks, vesi, kööginõu, haabrivalve, eraldi toad, seinakapid, tsemel, eraldi vesi, ühisgras, lähedal mets, sissekäik tänavalt

**Info**

Tutvumispäev 29. jaanuaril kell 18.00-18:30 eelregistreerimisega!

**74 900 €**

**Korter, Põllu 2**

**MÜÜA 1-TOALINE KORTER RENOVEERITUD MAJAS!**

Võtmed kätte tehingu päeval!

Tegusa korteriühistu eestvedamisel on majal:

- soojustatud ja ära vahetatud katus
  - soojustatud ja uuendatud fassaad (Marmoroc)
  - kõikjal on ära vahetatud aknad
  - veetorustik on vahetatud, kanalisatsioonitorustik osaliselt
  - koridor on värskendatud
  - elektrijuhtmestik vahetatud
  - paigaldatud on uued trepikoja ukсед, toimib fonolukustusüsteem
  - kõik rõdud on ühtemoodi klaasitud
- Majaesine parkla on korda tehtud.

Korter vajab remonti.

Korteriil on kahekordsed pakettaknad.

Välja on vahetatud korteri ning koridori välisukseid.

Radiaatorid on vahetatud.

Elutoas katab põrandat puitparkett ning esikus ja köögis on linoleum.

Planeering: esik, kus on eraldi panipaik; vannituba; köök ja suur elutuba.

Elutoast ja köögist pääs mõnusele kaheosalisele klaasitud rõdule.

Küttesüsteemid ja kommunikatsioonid:

Majas on keskküte.

Asukoht:

Korter asub hinnatud Saku alevikus.

Tallinna südalinn asub vaid 17 kilomeetri kaugusel, mille läbimiseks sõiduautoga kulub 25 minutit.

Sakus ja selle ümbruses asuvad valgustatud kergliiklusteed, mis loob ideaalsed võimalused jalgsi ning jalgrattaga liikumiseks.

Sakus on kõik eluks vajalik olemas (gümnaasium, lasteae, spordihoone, kauplused, apteek, vallamaja, autoremonditöökojad jne)!

Helista ja küsi lisa!

<b>Objekti ID:</b>	200146
<b>Tehing:</b>	Müük, Korter
<b>Maakond:</b>	Harju maakond
<b>Linn/vald:</b>	Saku vald Saku alevik
<b>Korrus:</b>	4
<b>Tubade arv:</b>	1
<b>Kütte tüüp:</b>	keskküte
<b>Ehitusaasta:</b>	1983
<b>Omandivorm:</b>	korteriomand
<b>Katastritunnus:</b>	5441902
<b>Üldpind:</b>	33.00 m <sup>2</sup>
<b>Krundi pind:</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Energiamärgis:</b>	D
<b>Müügihind:</b>	74 900 €
<b>Hind m<sup>2</sup> kohta:</b>	2 270 €

**Maakler**



**Henel Aava**  
henel.aava@lvm.ee  
+37256855888

**Korter, Põllu 2**













