



**95 500 €**

Objekti ID:	200301
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Tori vald Sauga alevik
Korrus:	1
Tubade arv:	3
Kütte tüüp:	elektriküte, õhksoojuspump
Ehitusaasta:	1973
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	73001:001:0857
Üldpind:	62.10 m <sup>2</sup>
Krundi pind:	0.00 m <sup>2</sup>
Energiamärgis:	none
Müügihind:	95 500 €
Hind m <sup>2</sup> kohta:	1 538 €

**Maakler**



**Rita Sepp**  
rita.sepp@lvm.ee  
+3725065364

**Lisaandmed**

kelder, parkett, dušš, köögimööbel, avatud köök

**Info**

Renoveeritud korter linna lähedal: vaikne, turvaline, mugav.

Korteril on läbi maja planeering, mida on veidi muudetud.

Esikus on mahukas garderoobikapp. Avar ja valgusküllane avatud köögiga elutuba, kus on ruumi ka söögilaua jaoks. Magamistoad paiknevad nii hommiku, kui õhtupäikesepoolsesse külge. Ruumikas aknaga pesuruum.

Korteriile on paigaldatud plastikraamiga pakettaknad, puitparkett põrandal. Kütab õhksoojuspump ja infrapunapaneelid, mis võimaldavad eluruumi temperatuuri endale sobivaks reguleerida. Soe vesi elektriboilerist, duširuumis põrandaküte.

Korterelamu on 2017.a. renoveeritud. Soojustatud ja uuendatud on elamu katus, fassaad ja tuulekojad. Maja ees autodele piisavalt parkimisruumi, parkimiskohad ei ole jagatud. Majalähedal laste mänguväljak. Elamu asub suure liiklusega tänavast eemal sisehoovis.

Elamus korteriühistu, haldab Korteriühistuekspert OÜ.

Pärnu keskinn ca 5 km kaugusel, Mugav on liikuda jalgrattaga, sest kergliiklustee on ühendatud linna võrgustikuga.

Lähedal linnaliini bussipeatus, lasteae ja toidukauplus.

**Korter, Peoleo 4**



Peoleo 4

























