



109 000 €

Objekti ID:	200341
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Tartu maakond
Linn/vald:	Kambja vald Tõrvandi alevik
Korrus:	2
Tubade arv:	3
Kütte tüüp:	keskküte
Ehitusaasta:	1990
Valmidus:	valmis
Omandivorm:	korteriomand
Üldpind:	65.40 m ²
Krundi pind:	0.00 m ²
Müügihind:	109 000 €
Hind m ² kohta:	1 667 €

Lisaandmed

rõdu, kelder, vann, boiler, garderoob, elekter, internet, trepikoda lukus, parkett, telefon, vesi, eraldi WC, köögimööbel, eraldi toad, seinakapid, tsentraalne vesi, ühistransport

Info

Müügile on saabunud heas seisukorras kolmetoaline perekorter linnalähedases Tõrvandis.

Korter asub eelistatud teisel korrusel viiekoruselises majas ning on läbi maja planeeringuga.

Üldpinda on 65.4m² ning korteri koosseisu kuulub elutuba, köök, kaks magamistuba, vannituba ning WC. Lisaks on korteril ka avatud rõdu ning lukustatav keldriboks.

Majas tegutseb tegus korteriühistu, majal on kogutud korralikult remondifondi ning hetkel on plaanis maja terviklik renoveerimine.

Renoveerimise käigus soojustatakse välisfassaad, sokkel, vundament ning katus. Renoveeritakse rõdud, vahetatakse välja vee-, kanalisatsiooni- ja kütetorustik, uus ventilatsioonisüsteem ning paigaldatakse ka päikesepaneelid.

Tänu rekonstrueerimisele muutub maja energiatõhusaks ning soojapidavaks.

Tõrvandi näol on tegemist pidevalt areneva piirkonnaga. Ligidal on toidupood (Coop), tankla (Terminal), lasteaed (Rüblük) ning koolid (Ülenurme gümnaasium, Tõrvandi kool).

Võta julgelt ühendust, küsi lisa ning tule tutvuma!

Maakler



Erko-Erik Reinmets
erkoerik.reinmets@lvm.ee
+37253807333

Korter, Ringtee 15





















