



Objekti ID:	200361
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Pärnu linn Mai
Korrus:	3
Tubade arv:	3
Kütte tüüp:	keskküte, vesipõrandaküte
Ehitusaasta:	2020
Valmidus:	uus ehitis
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	62513:167:0980
Üldpind:	61.40 m ²
Krundi pind:	0.00 m ²
Energiamärgis:	none
Müügihind:	185 000 €
Hind m ² kohta:	3 013 €

Lisaandmed

rõdu, kaabel TV, lift, mööbli võimalus, internet, trepikoda lukus, parkett, dušš, kööginõu, eraldi toad, avatud köök

185 000 €

Info

TUTVUMISPÄEV kolmapäeval 12.veebruari kell 17.00
Vajalik eelregistreerimine

Kesklinna ja rannarajooni piiril 2020.a. valminud korterelamus asuv funktsionaalse planeeringuga kodu.

Alates tõkkepuuga suletud parklasse sissesõidust on kõik puhas õndsus. Saab parkida auto oma kindlale parkimiskohale, lift võimaldab mugavalt sõita 3.korrusele, ka siis kui sul on kotid käe otsas ja oled trepist ülesrühkimiseks liiga väsinud. Esikus on piisavalt ruumi, et üleriided ära võtta ja mahukasse garderoobikappi panna. Toad on eraldi koridorsüsteemis, kus pereliikmed saavad segamatult toimetada. Avar ja valgusküllane köök-elutuba on mõnus koht nii pere kui ka sõpradega koosolemiseks, siit pääseb ka õhtupäikesepoolsele rõdule. Köögis on kõik vajalikud integreeritud kodumasinad. Akendest avaneb rahustav vaade Pernova loodusmaja muinasjutulisse hoovi ja eeslinna katustele ning hoovidesse. Perenaise meeleheaks on korterisse planeeritud abiruum, kus on leidnud koht pesumasin ja kuivati ning see on ka ülivajalik korterisisene panipaik.

Elamu ehituses ja viimistluses kasutatud kvaliteetsed materjalid ja tehnoloogiad tagavad mugava elu. Kaugkütte baasil vesipõrandaküte, naturaalne puitparkettpõrand, soojustagastusega ventilatsioonisüsteem, fonolukusüsteem. Elamu soklikorruusel on korteri juurde kuuluv panipaik, kus hoiustada vanaema moosipurke, lapsevankrit või jalgrattaid. Parkimiskoht võimalik juurde osta 7000 euro eest.

Üksteisest hoolivad ja sõbralikud naabrid, kiviviske kaugusel bussipeatus, Selveri ja Maxima kauplused, Mai põhikool, Spordihall, Tennisehall, Pernova loodusmaja. Kesklinn ja supelrand lühikese jalutuskäigu kaugusel.

Maakler



Rita Sepp
rita.sepp@lvm.ee
+3725065364

Korter, Kooli 63





RANNAPIIRI MAJA
KORTER 21, 3-TOALINE 61,6 m²



















