



Objekti ID:	200431
Tehing:	Rent, Korter
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Tallinn Kesklinna linnaosa
Korrus:	5
Tubade arv:	3
Kütte tüüp:	keskküte
Ehitusaasta:	2015
Valmidus:	valmis
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	78401:106:0046
Üldpind:	89.10 m ²
Krundi pind:	0.00 m ²
Energiamärgis:	none
Üürihind:	2 200 €
Hind m ² kohta:	25 €

Lisaandmed

rõdu, vann, elekter, lift, trepikoda lukus, külmkapp, dušš, vesi, eraldi WC, köögimööbel

Info

2 200 €

Üürile anda rõduga 3-toaline korter südalinnas!

Korteri kasutada on üks parkimiskoht maja -1 korrusel. Parkimiskohal on elektriauto laadimisvõimalus.

5-nda korruse korteri elutuba ja köök on avatud lahendusega, rõdule on pääs elutoast ja magamistoast. Korteriis on kaks eraldi tuba ning vannituba koos duši ja tualetiga ning eraldi tualettruum/majapidamisruum. Korteri akendest ja rõdult avanevad kaunid vaated linnale.

Korter on osaliselt sisustatud. Paigaldatud on köök koos vajalike kodumasinatega, samuti pesumasin. Sisseehitatud garderoobikapid on nii mõlemas toas kui ka esikus.

Põrandaid katab naturaalne õlitatud vaher.

Kentmanni 6 hoone kasutab targa hoone lahendusi. Spetsiaalselt loodud tarkvaralahendused annavad kontrolli oma elukeskonna üle - korteri valgustust, kütet, ventilatsiooni, jahutust ja palju muud on võimalik kontrollida nutitelefoni või tahvelarvuti kaudu.

Kentmanni 6 paikneb linna südames. Ümbruskonnas on rikkalikult erinevaid kauplusi ja toitlustusasutusi, samuti teatrid, kinod, pargid. Vanalinn on jalutuskäigu kaugusel.

Asukoht on väga hea nii autoga kui ka ühistranspordiga liikujatele.

Üürihinnale lisanduvad igakuised kõrvalkulud. Lepingu sõlmimisel küsitakse esimene üür, tagatisraha ühe kuu üüri ulatuses ning maakleritasu on ühe kuu üür + käibemaks.

Elektroniilise ehitisregistri (www.ehr.ee) andmetel on hoonel energiamärgis määramata.

Korter on sissekolimiseks vaba alates juulist.

Olete oodatud tutvuma!

Maakler



Marianne Puustak
marianne.puustak@lvm.ee
+3725260323

Korter, Kentmanni 6



Kentmanni 6





















