



129 000 €

Objekti ID:	200441
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	0
Linn/vald:	Pärnu linn Tammiste
Korrus:	1
Tubade arv:	4
Kütte tüüp:	ahiküte, kaminaküte, elektripõrandaküte, kombineeritud, õhksoojuspump
Valmidus:	valmis
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	62516:064:0003
Üldpind:	115.20 m ²
Krundi pind:	0.00 m ²
Müügihind:	129 000 €
Hind m ² kohta:	1 120 €

Maakler



Krista Gorneva
krista.gorneva@lvm.ee
+37256867800

Lisaandmed

vann, boiler, elekter, kamin, mööbli võimalus, dušš, vesi, köögimööbel, eraldi toad, avatud köök, suletud sisehoov, eraldi sissepääs, tsentraalne vesi, aiaga piiratud ala, ühistransport

Info

Müüki on tulnud rahulikult piirkonnas paiknev 4-toaline korter/majaosa.

Asukoht Pärnu äärelinnas, mida ümbritsevad männi- ja kuusemetsad. Piirkond on ideaalne peredele, kes hindavad rahu ja loodust, kuid soovivad jääda linna lähedale.

Korterisse on eraldi sissepääs maja sisehoovist. Hommikukohvi ja linnulaulu saab suviti nautida 32,9 m² suuruselt terrassilt ning soovi korral on võimalik juurde osta 340 m² privaatset aiaosa, hinnaga 10 000 € - elu justkui eramajas! Korterit hinnas sisaldub fikseeritud parkimiskoht.

Korteris on mitmekülgsed kütmissüsteemid. Olemas on puupliit koos soojamüüri, kaminahi, õhksoojuspump ja põrandaküte esikus ning vannitoas. Samuti on võimalus pelletkatla küttesüsteemi loomiseks.

Korterit on renoveeritud 2017. aastal ning 2024. aastal on tehtud värskendusremont. Värvitud on maja seinad, loodud sadevee- ja kanalisatsioonitrassid, paigaldatud uus tänavakivi parkla ja kõnnitee.

Pärnu kesklinna: 7-minutilise autosõit

Jaansonit kergliiklustee: 450 m

Kauplused ja teenused: Kaubamajakas, Bauhof, K-Rauta ja teised suured poed 2 km kaugusel

Ümbrusesse on plaanis rajada uus elamurajoon koos lasteaia ja haljasalaga – ideaalne tulevikukeskkond peredele.

Korter, Jaama 5



Jaama 5 Pärnu



























