



Objekti ID: 200511

Tehing: Müük, Korter

Maakond: Tartu maakond

Linn/vald: Tartu linn Karlova

Korrus: 1

Tubade arv: 1

Kütte tüüp: ahiküte, elektriküte, elektripõrandaküte, õhksoojuspump

Ehitusaasta: 1910

Valmidus: renoveeritud

Omandivorm: korteriomand

Katastritunnus: 79508:001:0069

Üldpind: 27.60 m²

Krundi pind: 0.00 m²

Müügihind: 62 000 €

Hind m² kohta: 2 246 €

Lisaandmed

boiler, kaabel TV, elekter, mööbel, mööbli võimalus, internet, trepikoda lukus, parkett, külmkapp, pesumasin, vesi, köögimööbel, naabrivalve, uus kanalitsatsioon, eraldi sissepääs, uus elektrijuhtmesistik, ühistransport

62 000 €

Info

UUS HIND!

Avalike pakkumiste hulka on lisandunud eraldi sissepääsuga väga armas korter.

Korter asub Võru tänaval miljöövärtuslikul alal, Kesklinna ja Karlova piiril. Kortermaja on ehitatud ca 1910 aastal. Tegemist on kahekorruselise palkmajaga. Müüdav korter asub esimesel korrusel ja on hoovipoolsest küljest eraldi sissepääsuga.

Korter on renoveeritud ja uuendatud on elektrijuhtmesistik, olemas elektriaudit. Kütteallikaks on ahi ja köögi pliit. Lisaks on paigaldatud õhksoojuspump, mis on kantud korrektselt ka ehitisregistrisse. Duširuumis ja esikus on elektriline põrandaküte. Põrandaid katab laminaatparkett. Paigaldatud uued aknad, tänavapoolsed on kolmekordsed puitpaketid ja hoovipoolsed kahekordsed plastpaketid. Soe vesi saadakse elektriboilerist.

Korter on läbi maja planeeringuga, elutoa aken jääb vaatega maja ette, ehk Võru tänavale ja köögi aken jääb vaatega sisehoovi.

Korteri kasutada on kuuriboks. Parkida on võimalik tasuta maja sisehoovis. Maja tagahoovis on suur roheala, kus on võimalik aega veeta.

Maja tuleb Telia valguskaabel. Majas on tegutsev ühistu.

Kõik eluks vajalik on jalutuskaigu kauguses – bussipeatused, toidupood, kesklinn, lasteaiad-koolid.

Võta julgelt ühendust, küsi lisa ja tule tutvuma!

Maakler



Inga Rattasepp
 inga.rattasepp@lvm.ee
 +37256292700

Korter, Võru 38







Vöru 38



















