



129 000 €

Objekti ID:	200536
Tehing:	Müük, Maja
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Häädemeeste vald Jaagupi küla
Ehitusaasta:	1976
Valmidus:	vajab remonti
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	21303:001:0189
Üldpind:	120.00 m <sup>2</sup>
Krundi pind:	2258.00 m <sup>2</sup>
Müügihind:	129 000 €
Hind m <sup>2</sup> kohta:	1 075 €

**Maakler**

**Merit Miller**  
merit.miller@lvm.ee  
+3725072172

**Lisaandmed**

elekter, vesi, lokaalne vesi, kõrvalhoone

**Info**

Uus turul! Tule raja stiilne puhkemaja Romantilise rannatee äärde - projekt kaasa!

Jaagupi endine kauplus on hästi teada nii kohalikele kui suvitajatele. Täna on ruumides vaikne, kuid siinsed seinad on kuulnud aastakümneid kohaliku küla pajatusi. Nüüd on aeg uutele ideedele ja uutele omanikele.

Arhitektuurne eelprojekt on koostatud Zeta OÜ poolt ning sellega antakse lahendus olemasoleva kaubandushoone ümberehitamiseks nelja magamistoaga puhkemajaks (suletud netopinnaga 192,1 m<sup>2</sup>). Kui on soov aga oma ideid rakendada, k.a. oma kodu siia rajada, on kõik võimalused selleks olemas. Kinnistul asub ka vana ait (88,7 m<sup>2</sup>) koos keldriga.

Elekter 3x25A. Sõiduteed on heas korras ja bussiuhendus Pärnuga hea. Pärnu 45 km ja Häädemeeste 4 km kaugusel.

Jaagupi küla koos ümberkaudsete küladega kuulub ajalooliselt hinnatud suvituspiirkonda. Siit leiab kodupaika väärtustava kogukonna, mis on abiks uutele tulijatele sisseelamisel.

**Maja, Jaagupi kauplus**













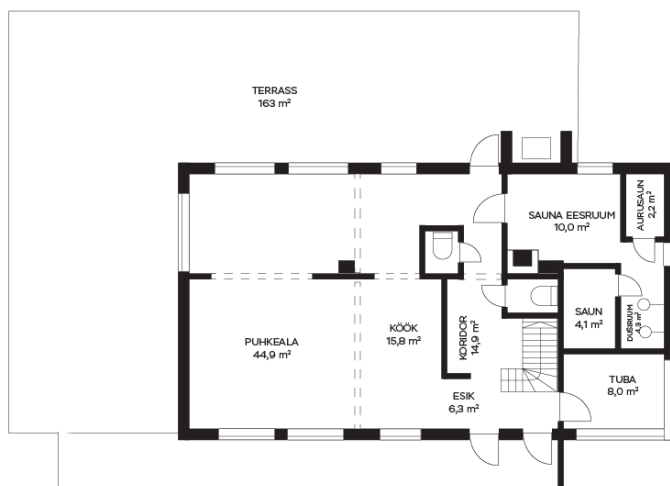








**Jaagupi kauplus, Jaagupi**  
I korrus



Jaagupi kauplus, Jaagupi  
II korrus

