

Objekti ID:	200626
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Tartu maakond
Linn/vald:	Tartu linn Vaksali
Korrus:	1
Tubade arv:	2
Kütte tüüp:	keskküte
Ehitusaasta:	1912
Valmidus:	valmis
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	79506:001:0005
Üldpind:	36.60 m ²
Krundi pind:	0.00 m ²
Energiamärgis:	C
Müügihind:	115 000 €
Hind m ² kohta:	3 142 €

Lisaandmed

kaabel TV, elekter, mööbli võimalus, internet, trepikoda lukus, parkett, külmkapp, dušš, telefon, vesi, köögimööbel, eraldi toad, avatud köök, uus kanalisatsioon, korter läbi mitme korruse, kõrgete laedade tsentraalne vesi, aiaga piiratud ala, ühistransport, sissekäik tänavalt

115 000 €

Info

BRONEERITUD!

Kõrgete lagedega kodu juugendstiilis majas!

Tegemist on 1912. aastal valminud kortermajaga, mis on projekteeritud arhitekt Georg Hellat poolt.

Tänu majas tegutsevale aktiivsele korteriühistule paistab Vabriku 3 maja silma juba kaugelt. Uhke, juugendstiilis fassaad ja trepikojad on ainulaadsed kogu linnas ja Vabariigis.

Maja läbis põhjaliku uuenduskuuri 2019. aastal, mille käigus taastati maja esialgne hiilgus ning vahetati välja tehnosüsteemid.

Maja trepikotta jõudes ei saa silmi kaunitl keerdreplit, mis kulgeb läbi kõikide korruste.

Korterrisse astudes tervitab teid kõrgete lagedega ning mitmel tasandil laiuv kodu. Vasakut kätt jääb duširuum koos tualetiga ning otse ette valgusküllane elutuba koos köögiga. Ruumiplaneeringust maksimumi võtmiseks on magamine viidud kõrgemale.

Tänu tõsiasjale, et korter on ametlikult 2-toaline, saab esialgse planeeringu taastada ning parandada ruumiplaneeringut veelgi.

Korterrisse on toodud Telia valguskaabel, pakkudes kuni 1 Gbit/s alla ja üles kiirusega internetti.

Kirsiks tordil on aga teadmine, et selle maja hoovis ja maja ees tänaval on alati ruumi parkimiseks ning kunagine tõllakuur on muudetud jalgrataste hoiuruumiks.

Võta ühendust, küsi lisa ja tule tutvuma!

Maakler



Philip Saksing
philip.saksing@lvm.ee
+37253484806

Korter, Vabriku 3

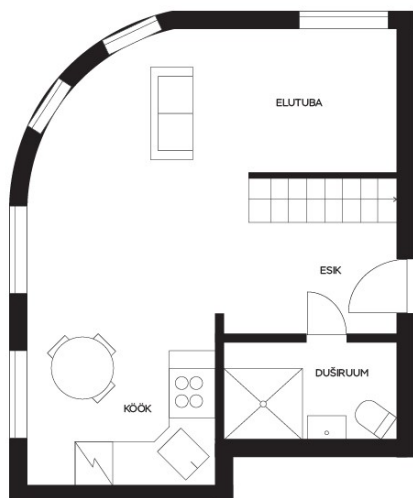








Vabriku 3



Vabriku 3

