

**Lisaandmed**

rõdu, elekter, liift, mööbli võimalus, garaaz, internet, trepikoda lukus, parkett, turvauks, dušš, pesumasin, vesi, köögmööbel, naabrivalve, uus kanalisatsioon, uus elektrijuhtmetistik, ühistransport

**Info**

Müüa uueväärne 3-toaline korter Haaberstis, Jalami tänaval - ideaalne lastega peredele. **232 000 €**

See avar ja valgusüllane korter asub uues, rahulikus elamurajoonis, kus ümberringi saab nautida rohelust ja sealne peresõbralik keskkond pakub rahulikku elu ja lõõgastavat õhkkonda.

Korteri koosseisu kuuluvad avatud köögiga elutuba, kaks magamistuba ja vannituba, lisaks korteris eraldi paniipik asjade hoiustamiseks. Põrandatel on naturaalne tammeparkett, vannitoas stiilne kiviplaat. Esikus ja ühes magamistoas on sisseehitatud mahukas garderoobikapp.

Korteri üldpind on 68,1m<sup>2</sup> ja rõdu 9,2m<sup>2</sup>.

Korterrisse jääb kvaliteetne köögi- ja vannitoamööbel, muu mööbel kokkuleppel.

**KÜTE & VENTILATSIOON**

Kortermaja soojusallikaks on kaugküte, tänu millele on kodu väga energiasäästlik. Majale on väljastatud energiaklass C.

**PARKIMINE**

Korteri juurde kuulub panipaik.

Lisaks parkimiskoht maa- aluses parklas - 10000 €, lisandub müügihinna. Võimalik ka osta ilma parkimiskohata, parkimiskohti maja ümbruses tasuta ja piisavalt.

**ASUKOHT**

Harku järve lähedal ja metsaroheluse keskel, vaid lühikese autosõidu kaugusel kesklinnast.

Tegemist on väga perspektiivika ja kiirelt areneva piirkonnaga.

Mitmed koolid ja lasteaiad asuvad lähiümbruses - Järveotsa gümnaasium ja Järveotsa lasteaid.

Maja ees on bussi nr 61 peatus.

**Lisaks:**

1 parkimiskoht maa-aluses parklas.

Majas on liift!

Hommikupäike!

Panipaik (ca 3m)

Oled oodatud tutvuma selle koduga!

<b>Objekti ID:</b>	200636
<b>Tehing:</b>	Müük, Korter
<b>Maakond:</b>	Harju maakond
<b>Linn/vald:</b>	Tallinn Haabersti linnaosa
<b>Korrus:</b>	5
<b>Tubade arv:</b>	3
<b>Kütte tüüp:</b>	keskküte, elektripõrandaküte
<b>Ehitusaasta:</b>	2021
<b>Valmidus:</b>	valmis
<b>Omandivorm:</b>	korteriomand
<b>Katastritunnus:</b>	78401:101:2809
<b>Üldpind:</b>	68.10 m <sup>2</sup>
<b>Krundi pind:</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Energiamärgis:</b>	C
<b>Müügihind:</b>	232 000 €
<b>Hind m<sup>2</sup> kohta:</b>	3 407 €

**Maakler**



**Helen Themas**  
helen.themas@lvm.ee  
+37256870600

**Korter, Jalami tn 1**

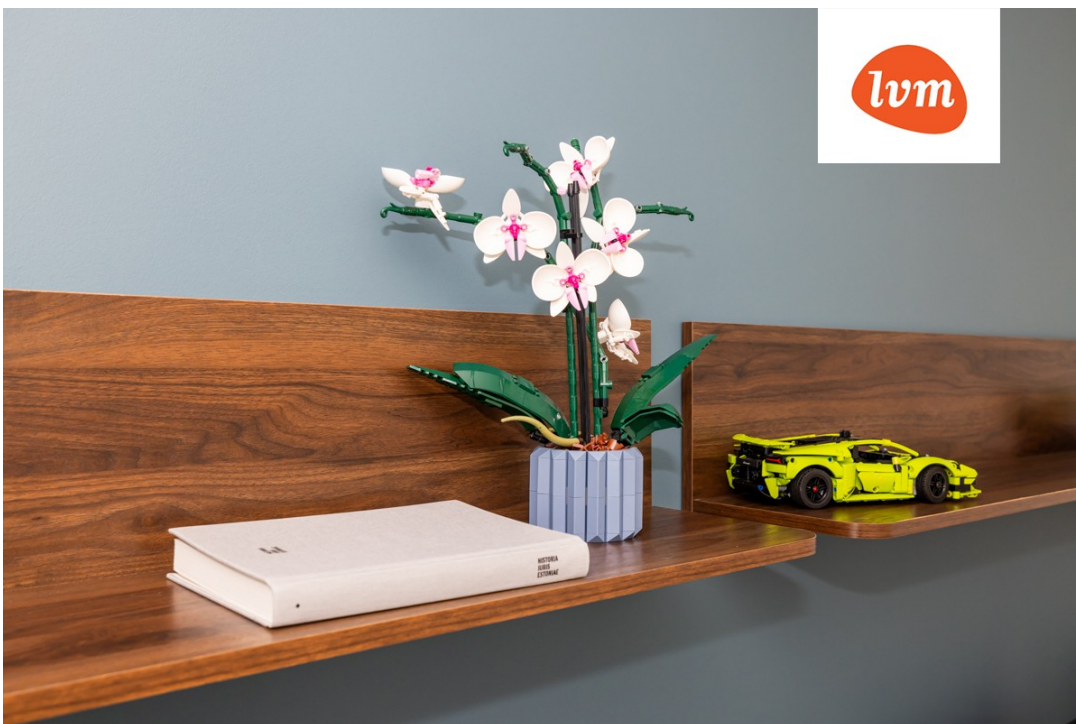




































Jalami 1

