



154 900 €

Objekti ID:	200681
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Pärnu linn Rääma
Korrus:	3
Tubade arv:	3
Kütte tüüp:	keskküte, vesipõrandaküte
Ehitusaasta:	2017
Valmidus:	valmis
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	62506:057:3030
Üldpind:	54.50 m <sup>2</sup>
Krundi pind:	0.00 m <sup>2</sup>
Energiamärgis:	B
Müügihind:	154 900 €
Hind m <sup>2</sup> kohta:	2 842 €

#### Maakler



**Krista Gorneva**  
 krista.gorneva@lvm.ee  
 +37256867800

#### Lisaandmed

rõdu, kaabel TV, elekter, lift, mööbel, mööbli võimalus, trepikoda lukus, turvauks, dušš, pesumasin, vesi, köögimööbel, naabrivalve, videovalve, avatud köök, uus kanalisatsioon, suletud sisehoov, uus elektrijuhtmetistik, tsentraalne vesi, aiaga piiratud ala, ühistransport, sissekäik tänavalt

#### Info

Müüki on tulnud kaunis 3-toaline korter rahulikus tupiktänavas.

Korter on läbi maja planeeringuga, valgusküllane ja maitsekalt kujundatud. See koosneb avatud köök-elutoast, kahest magamistoast, esikust, vannitoast ja rõdust vaatega maja taha, kus asub ka laste mänguväljak. Korterijuurde kuulub mahukas ning soe panipaik keldrikorrusel. Parkimine on tasuta maja esises parklas.

B-energiaklassis kortermaja on valminud 2017. aastal, tagades kõik mugavused ja madalad kõrvalkulud. Kortermajas on lift, vesipõrandaküte (kõikide tubade temperatuuri on võimalik reguleerida individuaalselt), mahukas autoparkla ning päikesepaneelid katusel.

Ühistu on aktiivne ning naabrid toredad. Tegu on väga lastesõbraliku keskkonnaga ning turvalisust tagavad ka maja fassaadile kinnitatud valvekaamerad.

Korteri hinnas sisaldub suurem osa mööblist ja tehnikast. Võimalus läbi rääkimiseks.

Korteriga tutvumiseks võta minuga ühendust!

**Korter, Lille 55**





Lille 55 Pärnu





























