



190 000 €

Objekti ID:	200751
Tehing:	Müük, Maja
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Rae vald Lagedi alevik
Kütte tüüp:	ahiküte
Ehitusaasta:	1974
Valmidus:	vajab remonti
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	65301:013:0350
Üldpind:	110.40 m <sup>2</sup>
Krundi pind:	4064.00 m <sup>2</sup>
Müügihind:	190 000 €
Hind m <sup>2</sup> kohta:	1 721 €

#### Maakler



**Marianne Putting**  
marianne.putting@lvm.ee  
+37256265999

#### Lisaandmed

kelder, eterniitkatus, saun, sügav kaev

#### Info

Broneeritud.

Elamu esimesel korrusel paiknevad esik/koridor, 4 tuba, köök, kuivkäimla, panipaik, saunaruum, kuur ja garaaž. Lisaks on abiruumid kledrikorrusel. Soovi korral lisapildid saadan e-mailile. Ehitusalune pind on 154 m<sup>2</sup>, köetav pind on 95,6 m<sup>2</sup>.

Huvi korral on võimalik ka kinnistu jagamine. Üldplaneeringu tingimuste kohaselt on jagamisel tekkinud kinnistule võimalik ehitada üksikelamu.

Lähimad toidu- ja esmatarbekaupade poed, lasteaiad ja koolid paiknevad ca 700 m raadiuses Lagedi alevikus.

Bussipeatused on ca 200 m kaugusel Linnu tee ääres.

**Maja, Kalda 7**













