



107 000 €

|                            |                      |
|----------------------------|----------------------|
| Objekti ID:                | 200861               |
| Tehing:                    | Müük, Korter         |
| Maakond:                   | Tartu maakond        |
| Linn/vald:                 | Tartu linn Veeriku   |
| Korrus:                    | 1                    |
| Tubade arv:                | 2                    |
| Kütte tüüp:                | keskküte             |
| Ehitusaasta:               | 1985                 |
| Valmidus:                  | valmis               |
| Omandivorm:                | korteriomand         |
| Katastritunnus:            | 79502:036:0005       |
| Üldpind:                   | 49.90 m <sup>2</sup> |
| Krundi pind:               | 0.00 m <sup>2</sup>  |
| Müügihind:                 | 107 000 €            |
| Hind m <sup>2</sup> kohta: | 2 144 €              |

#### Maakler



**Philip Saksing**  
philip.saksing@lvm.ee  
+37253484806

#### Lisaandmed

rõdu, kelder, vann, kaabel TV, elekter, mööbel, mööbli võimalus, internet, trepikoda lukus, parkett, külmkapp, turvauks, dušš, telefon, pesumasin, vesi, eraldi WC, köögimööbel, eraldi toad, seinakapid, tsentraalne vesi, ühistransport, sissekäik tänavalt

#### Info

Kinnisvaraturu avalike pakumiste sekka on lisandunud kodu kõrgemal esimesel korrusel, läbi maja planeeringuga!

Tegemist on maja keskel asuva koduga, mis müüakse soovi korral kogu piltidel nähtava mööbli ja tehnikaga.

Siin on mõnusalt loomulikku valgust ja klaasitud rõdu, mis aitab suvehooaega tublisti pikendada.

Kodu välisuks ja kõik aknad on juba uue vastu vahetatud. Soovi korral saab siseviimistlust vastavalt enda maitsetele värskendada.

Kuigi parkimiseks on ruumi nii maja ees, küljel kui ka taga, võib siin elades vabalt sõltuda ühistranspordist (Kannikese bussipeatus 190m kaugusel) või rattaringlusest. Samuti kuulub korterile ka kuiv ja soe keldriboks kohe korteri all.

Tänu väga heale asukohale võib esimestesse loengutesse, toidupoodi, pakiautomaati või apteeki minna aga jala.

Korterisse on toodud Telia valguskaabel, võimaldades interneti kiirusega kuni 1 Gbit/s alla ja üles. Lisaks on olemas ka Elisa internet kuni 500 Mbit/s alla ja 50 Mbit/s üles kiirusega.

Võta ühendust, küsi lisa ja tule tutvuma!

**Korter, Ravila 40**





Ravila 40

















