



Objekti ID:	201071
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Tartu maakond
Linn/vald:	Kambja vald Tõrvandi alevik
Kütte tüüp:	gaasiküte, vesipõrandaküte
Ehitusaasta:	2021
Valmidus:	uus ehitis
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	94901:001:0581
Üldpind:	75.40 m ²
Krundi pind:	0.00 m ²
Müügihind:	199 000 €
Hind m ² kohta:	2 639 €

Lisaandmed

rõdu, vann, kaabel TV, garderoob, elekter, mööbel, mööbli võimalus, internet, parkett, külmkapp, saun, dušš, pesumasin, vesi, köögmööbel, eraldi toad, avatud köök, uus kanalisatsioon, suletud sisehoov, korter läbi mitme korruse, uus elektrijuhtmistik, seinakapid, tsentraalne vesi, aiaga piiratud ala **199 000 €**

Info

Avalike müügipakkumiste hulka lisandunud ruumikas ridaelamu tüüpi neljatoaline korter.

Korteri esimesel korrusel asub avatud köök-elutuba, ruumikas panipaik trepi all ning vannituba koos saunaga. Teisel korrusel on vannituba koos vanniga ning kolm magamistuba.

Lisaks on korteril ka aiaga piiritletud oma aiaosa ning panipaik. Hoovis on ka terrass ning eraldi varjualusega grillinurk.

Autode parkimiseks on maja ees kaks kindlaks määratud kohta.

Meeldiva sisekliima korteris tagab põrandaküte ning soojustagastusega ventilatsioonisüsteem. Temperatuuri reguleerimiseks on igas toas eraldi termostaat.

Ventilatsioonisüsteem on puhastatud ning gaasikatelt ka igaaastaselt hooldatud.

Majas on tegus korteriühistu ning sõbralikud naabrid. Igakuised kommunaalkulud on soodsad.

Korterrisse on toodud valguskaabel, võimaldades kiiret interneti!

Tõrvandi näol on tegemist pidevalt areneva piirkonnaga. Ligidal on toidupood (Coop), tankla (Terminal), lasteaed (Rüblük) ning koolid (Ülenurme gümnaasium, Tõrvandi kool). Kiire bussühendus Tartu linnaga, samuti viib linna ka kergliiklustee.

Võta julgelt ühendust, küsi lisa ning tule tutvuda oma uue koduga!

Maakler



Erko-Erik Reinmets
erkoerik.reinmets@lvm.ee
+37253807333

Korter, Pärnaõie 13

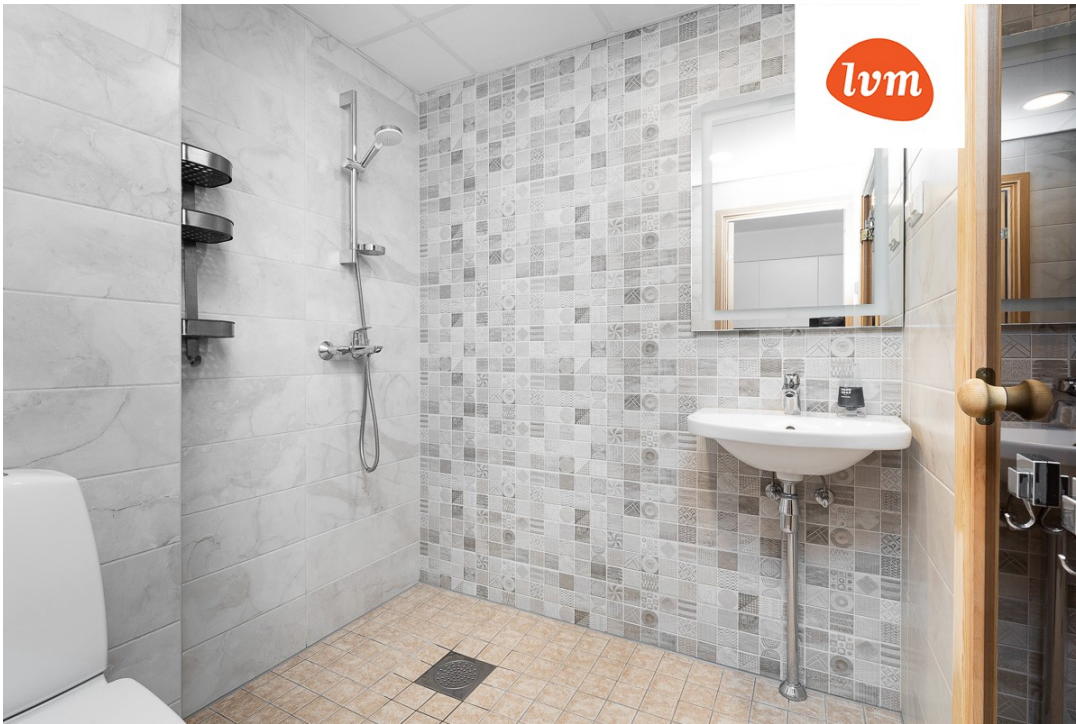










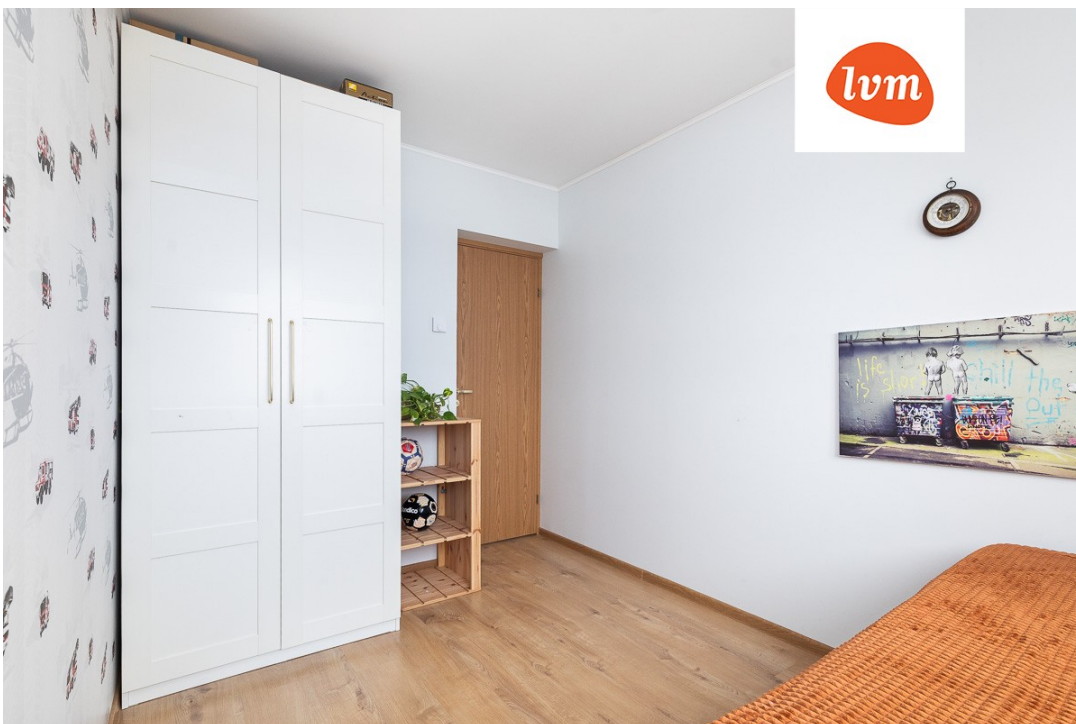


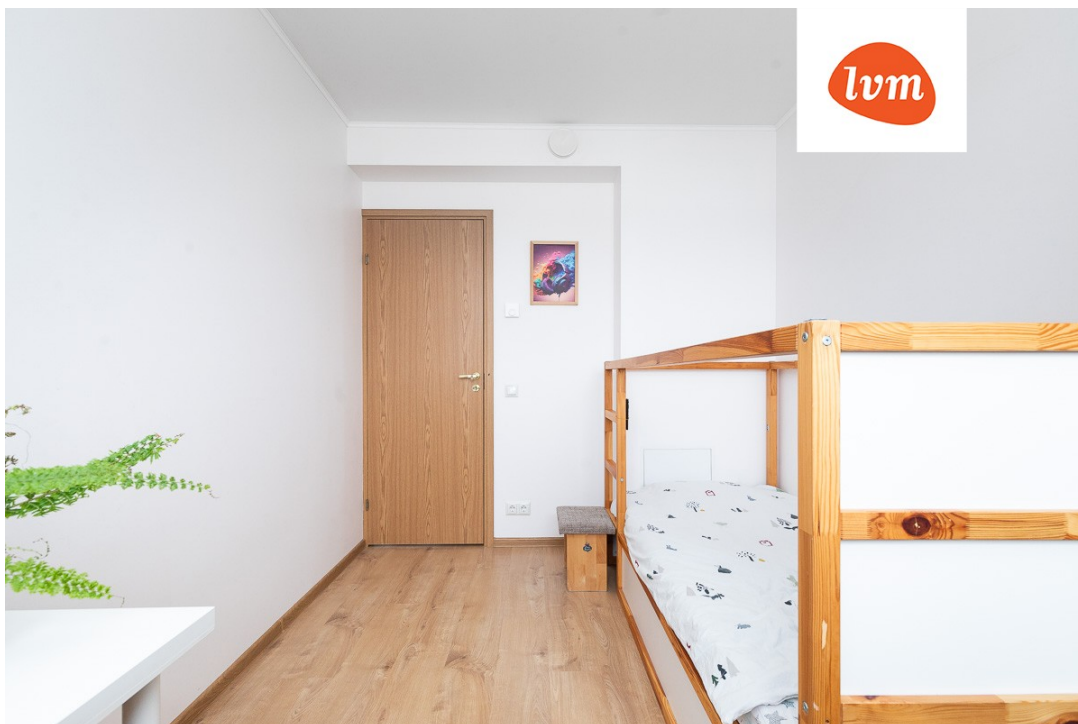




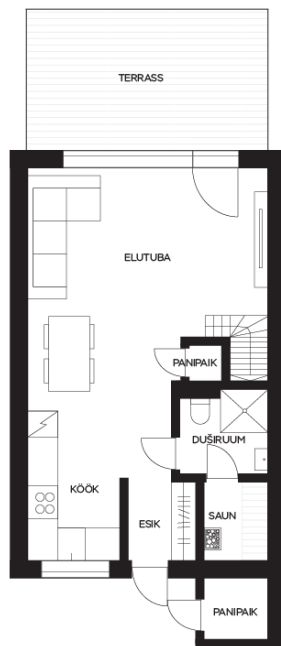








Pärnaõie 13
I korrus



Pärnaõie 13
II korrus

